

Số: 26/39/QĐ-UBND

Quy Nhơn, ngày 16 tháng 5 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất của ông Nguyễn Văn Thuận (chết) và bà Trần Thị Giảng do GPMB thực hiện Công trình: **Chỉnh trang đô thị từ cầu Hoa Lư đến khu đất thu hồi của Công ty Cổ phần Muối và Thương mại Miền Trung, thành phố Quy Nhơn (Đợt 2)**

UỶ BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về quy định chi tiết một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư cho các hộ gia đình, cá nhân bị ảnh hưởng GPMB thực hiện công trình: **Chỉnh trang đô thị từ cầu Hoa Lư đến khu đất thu hồi của Công ty Cổ phần Muối và Thương mại Miền Trung, thành phố Quy Nhơn (Đợt 2)** đã được Hội đồng bồi thường, hỗ trợ GPMB thông qua ngày 09/4/2024 ;

Theo đề nghị của Ban QLDA Đầu tư Xây dựng và Phát triển quỹ đất thành phố thành phố tại tờ trình số: 279/TTr-BQL ngày 22/4/2024 và Theo đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố tại Tờ trình số: 569/TTr-TNMT ngày 14/5/2024,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 281,4m² đất (trong đó có 68,04m² đất ở và 65,0m² đất trồng cây hàng năm khác đã được UBND thành phố cấp GCN số H00874 ngày 23/7/2009 thuộc toàn phần thửa đất số 129, tờ bản đồ 75) của ông **Nguyễn Văn Thuận (chết)** và bà **Trần Thị Giảng**, thuộc toàn phần thửa đất số 1, tờ bản đồ số TD1, diện tích 145,2m² và toàn phần thửa đất số 2, tờ bản đồ số TD1, diện tích 136,2m² (bản đồ đo đạc phục vụ dự án) tại phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn.

Lý do thu hồi đất: do GPMB thực hiện công trình: **Chỉnh trang đô thị từ cầu Hoa Lư đến khu đất thu hồi của Công ty Cổ phần Muối và Thương mại Miền Trung, thành phố Quy Nhơn (Đợt 2)**.

Điều 2. Giao các cơ quan, đơn vị tổ chức phối hợp thực hiện các công việc như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Nhơn Bình có trách nhiệm lập biên bản giao quyết định này cho **ông Nguyễn Văn Thuận (chết) và bà Trần Thị Giảng**; trường hợp hộ ông (bà) không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết quyết định này tại trụ sở UBND phường Nhơn Bình, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư.

2. Văn phòng HĐND & UBND Thành phố có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của thành phố Quy Nhơn.

3. Giao Ban QLDA Đầu tư Xây dựng và Phát triển quỹ đất thành phố quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Chánh Văn phòng HĐND&UBND Thành phố, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố, Giám đốc Ban QLDA Đầu tư Xây dựng và Phát triển quỹ đất thành phố, Chủ tịch UBND phường Nhơn Bình, Thủ trưởng cơ quan liên quan và hộ ông (bà) có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /s/

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Văn phòng ĐKĐĐ tỉnh;
- Văn phòng ĐKĐĐ –CNQN;
- Lưu: VT, (6b)

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Đức Toàn