

ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ QUY NHƠN

Số: 4011 /QĐ-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Quy Nhơn, ngày 17 tháng 7 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc giao đất tái định cư cho ông Nguyễn Đăng Đoàn
do GPMB dự án Khu đất xung quanh trường Cao đẳng Bình Định,
phường Nhơn Phú, thành phố Quy Nhơn

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 2276/QĐ-UBND ngày 26/6/2024 của Chủ tịch UBND tỉnh Bình Định về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ cho một số hộ dân bị ảnh hưởng do GPMB để thực hiện dự án Khu đất xung quanh Trường Cao đẳng Bình Định, phường Nhơn Phú, thành phố Quy Nhơn (đợt 10);

Theo đề nghị của Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh tại công văn số 492/TTPTQĐ-BTGPMB ngày 28/6/2024;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên - Môi trường tại Tờ trình số 1266/TTr-TNMT ngày 12/7/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao cho ông Nguyễn Đăng Đoàn (địa chỉ: Tổ 4, khu phố 5, phường Nhơn Phú, thành phố Quy Nhơn) lô đất số 11 khu OLK-06, diện tích 90,0m², đường số 9 (lộ giới 30m) thuộc Khu đất xung quanh Trường Cao đẳng Bình Định, phường Nhơn Phú, thành phố Quy Nhơn để sử dụng vào mục đích xây dựng nhà ở.

Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo tờ trích lục bản đồ địa chính tỷ lệ 1/300 do Phòng Tài nguyên – Môi trường thành phố lập ngày 12/7/2024.

Hình thức giao đất: Giao đất có thu tiền sử dụng đất.

Tiền sử dụng đất phải nộp: 1.098.000.000 đồng.

Điều 2. Giao Phòng Tài nguyên – Môi trường thành phố, UBND phường Nhơn Phú, đề nghị Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh phối hợp tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

1. Thông báo cho người được giao đất nộp tiền sử dụng đất, phí và lệ phí theo quy định của pháp luật;
2. Xác định cụ thể mốc giới và giao đất trên thực địa.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND&UBND thành phố, Trưởng phòng Tài nguyên – Môi trường thành phố, Chủ tịch UBND phường Nhơn Phú, Thủ trưởng cơ quan liên quan và người được giao đất có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng HĐND&UBND thành phố chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử của thành phố. /

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Trung tâm PTQĐ tỉnh;
- Lưu: VT.

[Handwritten initials]

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Công Vịnh

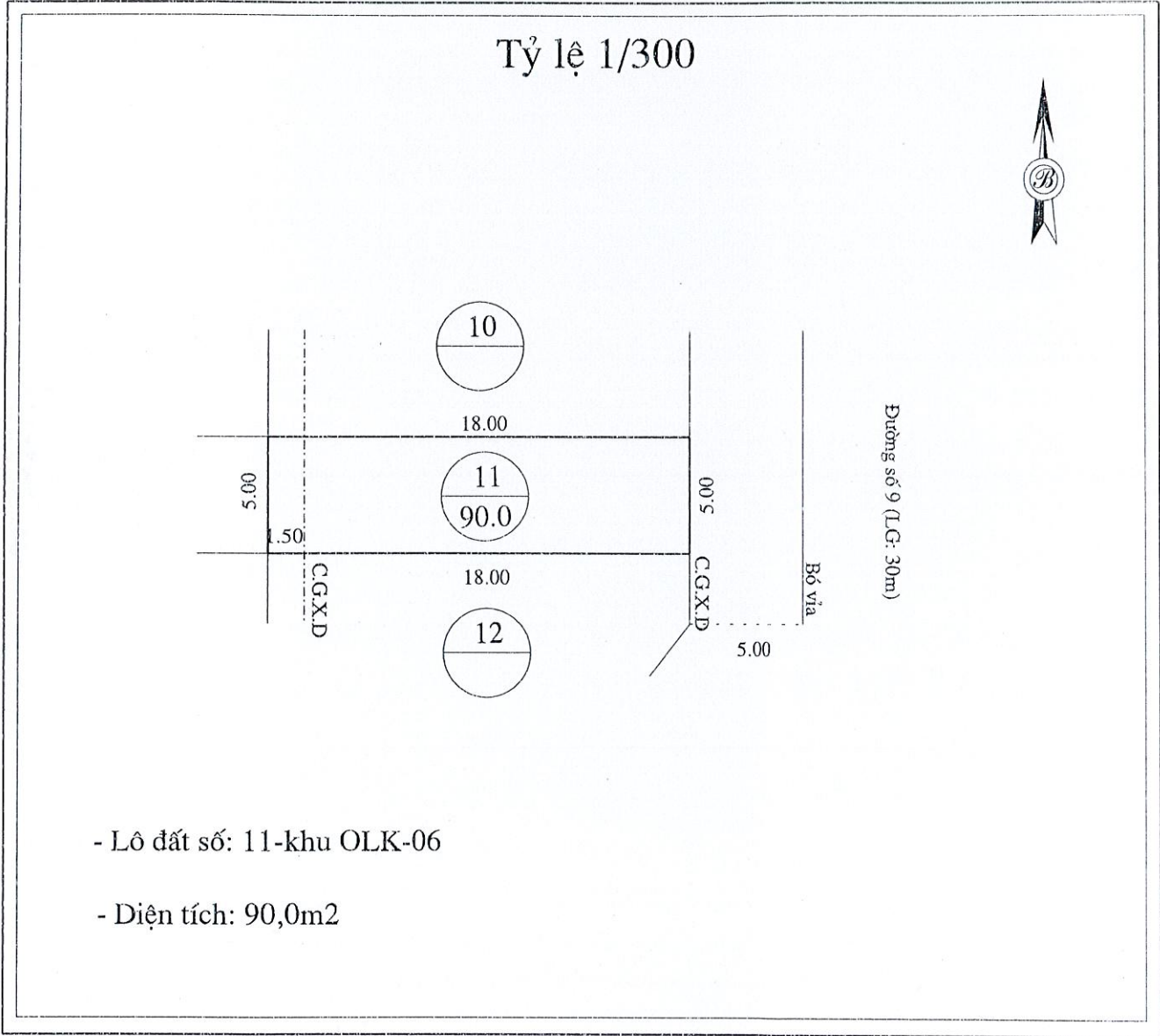
CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
ĐỘC LẬP - TỰ DO - HẠNH PHÚC

TRÍCH LỤC BẢN ĐỒ

Lô đất giao cho ông Nguyễn Đăng Đoàn

Tại Khu đất xung quanh Trường Cao đẳng Bình Định, P. Nhơn Phú, Tp. Quy Nhơn

Mục đích sử dụng: Đất ở



Quy Nhơn, ngày 12 tháng 7 năm 2024

Người thực hiện

Huỳnh Nguyên Lộc

TRƯỞNG PHÒNG



Ngô Tôn Thanh

