

QUYẾT ĐỊNH

Về việc cho Công ty TNHH Dịch vụ Thủy sản Thảo Loan thuê đất để xây dựng Cơ sở Chế biến thủy sản Thảo Loan tại Làng nghề chế biến hải sản khô xuất khẩu Mỹ An, xã Mỹ An, huyện Phù Mỹ

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 1325/QĐ-UBND ngày 09/04/2020 của UBND tỉnh về việc chấp thuận chủ trương đầu tư dự án Cơ sở chế biến thủy sản do Công ty TNHH Dịch vụ thủy sản Thảo Loan đăng ký đầu tư;

Theo đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 457/TTr-STNMT ngày 04/6/2020.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Đồng ý cho Công ty TNHH Dịch vụ Thủy sản Thảo Loan thuê diện tích 9.932,50 m², đất cơ sở sản xuất kinh doanh thuộc thửa đất số 314, tờ bản đồ số 11, xã Mỹ An, huyện Phù Mỹ để xây dựng Cơ sở Chế biến thủy sản Thảo Loan tại Làng nghề chế biến hải sản khô xuất khẩu Mỹ An, xã Mỹ An, huyện Phù Mỹ.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo trích lục bản đồ địa chính khu đất, tỷ lệ 1/2.000 (kèm theo Bảng kê diện tích thửa đất) do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh lập ngày 01/6/2020.

Thời hạn cho thuê đất: 50 năm kể từ ngày UBND tỉnh ký Quyết định cho thuê đất.

Hình thức thuê đất: Trả tiền thuê đất hàng năm.

Giá đất, tiền thuê đất phải nộp: theo đơn giá đất cho thuê đất được UBND tỉnh phê duyệt.

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này:

1. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường:

- Tổ chức giao đất trên thực địa cho Công ty TNHH Dịch vụ Thủy sản Thảo Loan theo quy định;

- Ký hợp đồng thuê đất và trao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho Công ty TNHH Dịch vụ Thủy sản Thảo Loan theo quy định;

- Chính lý hồ sơ địa chính.

2. Giao Cục Thuế tỉnh thông báo tiền thuê đất đối với Công ty TNHH Dịch vụ Thủy sản Thảo Loan theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Cục trưởng Cục Thuế tỉnh, Chủ tịch UBND huyện Phù Mỹ, Chủ tịch UBND xã Mỹ An, Giám đốc Công ty TNHH Dịch vụ Thủy sản Thảo Loan và Thủ trưởng các cơ quan liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng UBND tỉnh chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên Trang thông tin điện tử của Văn phòng UBND tỉnh Bình Định./. 

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- TTTHCB;
- Lưu VP, K4. 

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Trần Châu