

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH ĐỊNH**

Số: **2154/QĐ-UBND**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Bình Định, ngày 25 tháng 6 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc cho Công ty TNHH Sản xuất dầu điều Minh Nhật thuê đất
làm Cơ sở ép dầu vỏ hạt điều tại xã Tây Xuân, huyện Tây Sơn**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất;

Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 473/TTr-STNMT ngày 17/6/2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Đồng ý cho Công ty TNHH Sản xuất dầu điều Minh Nhật thuê 5.000m² đất sản xuất kinh doanh thuộc thửa đất số 82, tờ bản đồ số 12, xã Tây Xuân, huyện Tây Sơn để làm Cơ sở ép dầu vỏ hạt điều.

Vị trí, ranh giới, diện tích đất thuê xác định theo giấy chứng nhận QSDĐ quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất được Nhà nước cấp ngày 16/4/2019.

Thời hạn thuê đất kể từ ngày 01/6/2019 đến ngày 01/01/2031.

Hình thức thuê đất: Trả tiền thuê đất hàng năm.

Điều 2.

1. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường tổ chức thực hiện các công việc sau:

- Thông báo cho Công ty TNHH Sản xuất dầu điều Minh Nhật nộp tiền thuê đất, phí và lệ phí theo quy định;
- Ký hợp đồng thuê đất với Công ty TNHH Sản xuất dầu điều Minh Nhật;
- Chính lý hồ sơ địa chính.
- Chuyển thông tin cho Cục Thuế tỉnh xác định đơn giá cho thuê đất đối với Công ty TNHH Sản xuất dầu điều Minh Nhật theo quy định.

2. Giao Cục Thuế tỉnh thông báo tiền thuê đất đối với Công ty TNHH Sản xuất dầu điều Minh Nhật theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND huyện Tây Sơn, Chủ tịch UBND xã Tây Xuân, Giám đốc Công ty TNHH Sản xuất dầu điều Minh Nhật và Thủ trưởng các cơ quan liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng UBND tỉnh đưa Quyết định này lên Trang thông tin điện tử của Văn phòng UBND tỉnh. /

Nơi nhận

- Như Điều 3;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- TTTHCB
- Lưu: VT, K4. Bm

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Trần Châu