

## QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất của UBND phường Nhơn Phú quản lý do GPMB thực hiện công trình Khu tái định cư phường Nhơn Phú, thành phố Quy Nhơn, tiểu dự án Xây dựng các khu tái định cư, dự án thành phần Tuyến đường từ Quốc lộ 19C kết nối cảng Quy Nhơn thuộc dự án Phát triển tích hợp thích ứng – tỉnh Bình Định (đợt 1) tại phường Nhơn Phú, thành phố Quy Nhơn

### ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 2564/QĐ-UBND ngày 07/8/2014 của UBND tỉnh Bình Định về việc ủy quyền thực hiện việc thu hồi đất;

Căn cứ Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 thành phố Quy Nhơn được UBND tỉnh Bình Định phê duyệt tại Quyết định số 962/QĐ-UBND ngày 25/3/2024;

Căn cứ Phương án Bồi thường, hỗ trợ chi tiết (đợt 1) về việc bồi thường, hỗ trợ về mồ mã cho hộ gia đình, cá nhân do GPMB để thực hiện công trình Khu tái định cư phường Nhơn Phú, thành phố Quy Nhơn, tiểu dự án xây dựng các khu tái định cư, dự án thành phần Tuyến đường từ Quốc lộ 19C kết nối cảng Quy Nhơn thuộc dự án phát triển tích hợp thích ứng - tỉnh Bình Định do Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư để GPMB dự án Tuyến đường từ Quốc lộ 19C kết nối cảng Quy Nhơn thuộc dự án phát triển tích hợp thích ứng - tỉnh Bình Định lập ngày 12/4/2024;

Theo đề nghị của Ban Quản lý dự án Nông nghiệp và PTNT tỉnh tại Tờ trình số 46/TTr-BQL ngày 16/4/2024;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên - Môi trường tại Tờ trình số 389/TTr-TNMT ngày 22/4/2024.

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Thu hồi 14,4m<sup>2</sup> tại toàn phần thửa đất số 38, mảnh trích đo địa chính số TĐ01, thuộc phường Nhơn Phú, thành phố Quy Nhơn của UBND phường Nhơn Phú quản lý; Địa chỉ: Khu phố 5, phường Nhơn Phú, thành phố Quy Nhơn.

Lý do thu hồi: Do giải phóng mặt bằng thực hiện công trình Khu tái định cư phường Nhơn Phú, thành phố Quy Nhơn, tiểu dự án xây dựng các khu tái định cư, dự án thành phần Tuyến đường từ Quốc lộ 19C kết nối cảng Quy Nhơn thuộc dự án phát triển tích hợp thích ứng - tỉnh Bình Định.

**Điều 2.** Giao các cơ quan, đơn vị phối hợp thực hiện các công việc như sau:

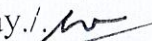
1. Chủ tịch UBND phường Nhơn Phú có trách nhiệm lập biên bản niêm yết quyết định này tại trụ sở UBND phường Nhơn Phú, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư;

2. Văn phòng HĐND&UBND thành phố có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của thành phố;


3. Đề nghị Ban Quản lý dự án Nông nghiệp và PTNT tỉnh quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi.

**Điều 3.**

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký;

2. Cơ quan, đơn vị và tổ chức có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. 

*Nơi nhận:*

- Như Điều 3;
- Ban QLDA Nông nghiệp và PTNT tỉnh;
- Văn phòng ĐKĐĐ CN. Quy Nhơn;
- Lưu: VT. 

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ



Nguyễn Công Vịnh