

ỦY BAN NHÂN DÂN  
THÀNH PHỐ QUY NHƠN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /UBND-ĐT  
V/v góp ý điều chỉnh nội dung dự  
án Công trình Thương mại dịch vụ  
và khách sạn cao cấp của Công ty  
Cổ phần Bất động sản Ngô Mây

Quy Nhơn, ngày tháng năm 2024

Kính gửi: Sở Kế hoạch và Đầu tư Bình Định

UBND thành phố nhận được Công văn số 1018/SKHĐT-TTXXT ngày 22/04/2024 của Sở Kế hoạch và Đầu tư Bình Định về việc góp ý điều chỉnh nội dung dự án Công trình Thương mại dịch vụ và khách sạn cao cấp của Công ty Cổ phần Bất động sản Ngô Mây.

Qua kiểm tra hồ sơ do Sở Kế hoạch và Đầu tư Bình Định cung cấp, UBND thành phố có ý kiến như sau:

- Về quy hoạch xây dựng: Phù hợp với đồ án quy hoạch chi tiết chỉnh trang đô thị tỷ lệ 1/500 Khu đất số 01 Ngô Mây và khu đất liền kề tại phường Nguyễn Văn Cừ, thành phố Quy Nhơn được UBND tỉnh Bình Định phê duyệt tại Quyết định số 3580/QĐ-UBND ngày 07/10/2016 và Quyết định số 690/QĐ-UBND ngày 06/3/2018 và dự án đã được Sở Xây dựng cấp phép xây dựng theo quy định.

- Về hồ sơ pháp lý khu đất: Theo Quyết định số 3396/QĐ-UBND ngày 20/9/2019 của UBND tỉnh Bình Định về việc phê duyệt kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất để thực hiện dự án tại khu đất số 01 đường Ngô Mây, thành phố Quy Nhơn.

- Về nội dung đề xuất điều chỉnh tiến độ dự án: Đề nghị Sở Kế hoạch và Đầu tư tổ chức rà soát, đề xuất theo quy định pháp luật về đầu tư theo quản lý ngành.

UBND thành phố Quy Nhơn phúc đáp Sở Kế hoạch và Đầu tư Bình Định tổng hợp, trình UBND tỉnh xem xét, quyết định./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- CT, các PCT UBND TP;
- Phòng QLĐT, TNMT TP;
- VP (LĐ+C7);
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Đức Toàn**