

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất của UBND phường Bùi Thị Xuân quản lý
do GPMB thực hiện dự án Trung tâm trí tuệ nhân tạo – Đô thị phụ trợ tại
phường Trần Quang Diệu và phường Bùi Thị Xuân, thành phố Quy Nhơn (đợt 19)

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 2564/QĐ-UBND ngày 07/8/2014 của UBND tỉnh Bình Định về việc ủy quyền thực hiện việc thu hồi đất;

Căn cứ Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 thành phố Quy Nhơn được UBND tỉnh Bình Định phê duyệt tại Quyết định số 962/QĐ-UBND ngày 25/3/2024;

Căn cứ Phương án chi tiết về Bồi thường, hỗ trợ đất nông nghiệp do GPMB thực hiện dự án Trung tâm Trí tuệ nhân tạo – Đô thị phụ trợ thành phố Quy Nhơn (đợt 19) do Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh lập được Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư thông qua ngày 08/3/2024;

Theo đề nghị của Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh tại công văn số 205/TTPTQĐ-BTGPMB ngày 04/4/2024;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên - Môi trường tại Tờ trình số 326/TTr-TNMT ngày 09/4/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi diện tích 10.512,5m² các thửa đất tại phường Bùi Thị Xuân, thành phố Quy Nhơn của UBND phường Bùi Thị Xuân quản lý; Địa chỉ: số 242 Âu Cơ, phường Bùi Thị Xuân, thành phố Quy Nhơn; cụ thể như sau:

- Thu hồi 434,4m² tại toàn phần thửa đất số 111, mảnh trích đo địa chính số TD04.

- Thu hồi 42,2m² tại toàn phần thửa đất số 143, mảnh trích đo địa chính số TD03.

- Thu hồi 672,8m² tại toàn phần thửa đất số 144, mảnh trích đo địa chính số TD03.

- Thu hồi 282,9m² tại toàn phần thửa đất số 158, mảnh trích đo địa chính số TD03.

- Thu hồi 35,8m² tại toàn phần thửa đất số 159, mảnh trích đo địa chính số TD03.

- Thu hồi 592,7m² tại toàn phần thửa đất số 50, mảnh trích đo địa chính số TD02.

- Thu hồi 831,7m² tại toàn phần thửa đất số 47, mảnh trích đo địa chính số TD02.

- Thu hồi 1150,5m² tại toàn phần thửa đất số 126, mảnh trích đo địa chính số TD03.

- Thu hồi 447,2m² tại toàn phần thửa đất số 83, mảnh trích đo địa chính số TD03.

- Thu hồi 864,4m² tại toàn phần thửa đất số 9, mảnh trích đo địa chính số TD02.

- Thu hồi 971,1m² tại toàn phần thửa đất số 14, mảnh trích đo địa chính số TD02.

- Thu hồi 613,9m² tại toàn phần thửa đất số 65, mảnh trích đo địa chính số TD03.

- Thu hồi 458,1m² tại toàn phần thửa đất số 164, mảnh trích đo địa chính số TD03.

- Thu hồi 405,1m² tại toàn phần thửa đất số 68, mảnh trích đo địa chính số TD03.

- Thu hồi 282m² tại toàn phần thửa đất số 69, mảnh trích đo địa chính số TD03.

- Thu hồi 819,2m² tại toàn phần thửa đất số 52, mảnh trích đo địa chính số TD02.

- Thu hồi 700,8m² tại toàn phần thửa đất số 18, mảnh trích đo địa chính số TD04.

- Thu hồi 11,6m² tại toàn phần thửa đất số 9, mảnh trích đo địa chính số TD04.

- Thu hồi 612,9m² tại toàn phần thửa đất số 24, mảnh trích đo địa chính số TD04.

- Thu hồi 283,2m² tại toàn phần thửa đất số 25, mảnh trích đo địa chính số TD04.

Lý do thu hồi: Do giải phóng mặt bằng thực hiện dự án Trung tâm Trí tuệ nhân tạo – Đô thị phụ trợ thành phố Quy Nhơn.

Điều 2. Giao các cơ quan, đơn vị phối hợp thực hiện các công việc như sau:

1. Chủ tịch UBND phường Bùi Thị Xuân có trách nhiệm lập biên bản, niêm yết quyết định này tại trụ sở UBND phường Bùi Thị Xuân, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư;

2. Văn phòng HĐND&UBND thành phố có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của thành phố;

3. Đề nghị Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký;
2. Cơ quan, đơn vị và tổ chức có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Trung tâm PTQĐ tỉnh;
- Văn phòng ĐKĐĐ CN Quy Nhơn;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ



**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Công Vịnh

