

Số: 2594/QĐ-UBND

Quy Nhơn, ngày 14 tháng 5 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi các quyết định thu hồi đất đối với các hộ gia đình, cá nhân bị ảnh hưởng do GPMB các dự án thuộc Khu Đô thị khoa học và giáo dục Quy Hòa tại khu vực 2, phường Ghềnh Ráng, thành phố Quy Nhơn, hạng mục: Tổ hợp Trung tâm nghiên cứu, sản xuất và đào tạo chuyên gia công nghệ FPT Software (Đợt 1, Đợt 2, Đợt 3)

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ QUY NHƠN

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về quy định chi tiết một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 4044/QĐ-UBND ngày 02/11/2023 của UBND tỉnh về việc phê duyệt điều chỉnh giảm giá trị bồi thường, hỗ trợ và tái định cư cho các hộ gia đình, cá nhân bị ảnh hưởng do GPMB các dự án thuộc Khu Đô thị khoa học và giáo dục Quy Hòa tại khu vực 2, phường Ghềnh Ráng, thành phố Quy Nhơn, hạng mục: Tổ hợp Trung tâm nghiên cứu, sản xuất và đào tạo chuyên gia công nghệ FPT Software (Đợt 1, Đợt 2, Đợt 3);

Theo đề nghị của Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh tại văn bản số 257/BGPMB-BT ngày 13/3/2024 và theo đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố tại tờ trình số 577/TTr-TNMT ngày 14/5/2024,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi các quyết định thu hồi đất đối với các hộ gia đình, cá nhân bị ảnh hưởng do GPMB các dự án thuộc Khu Đô thị khoa học và giáo dục Quy Hòa tại khu vực 2, phường Ghềnh Ráng, thành phố Quy Nhơn, hạng mục: Tổ hợp Trung tâm nghiên cứu, sản xuất và đào tạo chuyên gia công nghệ FPT Software (Đợt 1, Đợt 2, Đợt 3) với các nội dung như sau:

- Thu hồi các quyết định thu hồi đất đối với các hộ gia đình, cá nhân (có phụ lục kèm theo).

Lý do thu hồi: Căn cứ theo Quyết định số 4044/QĐ-UBND ngày 02/11/2023 của UBND tỉnh và theo đề nghị của Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh tại văn bản số 257/BGPMB-BT ngày 13/3/2024.

Điều 2.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Chánh Văn phòng HĐND&UBND Thành phố, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố, Chủ tịch UBND phường Ghềnh Ráng, Thủ trưởng cơ quan liên quan và hộ ông (bà) có tên tại Điều 1 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Văn phòng ĐKĐĐ tỉnh;
- Văn phòng ĐKĐĐ -CNQN;
- Lưu: VT. /

/

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Công Vịnh

Phụ lục

Danh sách thu hồi các quyết định thu hồi đất đối với các hộ gia đình, cá nhân
(Kèm theo Quyết định số: /QĐ-UBND ngày /5/2024 của UBND thành phố)

Stt	Hộ gia đình, cá nhân	Địa chỉ	Số thửa	Tờ ĐĐ	Loại đất	Diện tích thu hồi (m ²)	Quyết định thu hồi đất của UBND thành phố Quy Nhơn
1	Đình Thái Thạch	Tổ 8, KV2, P. Ghềnh Ráng	4	6	CLN	693,80	QĐ 5646/QĐ-UBND ngày 20/6/2023
2	Trịnh Văn Nhân	Tổ 6, KV2, P. Ghềnh Ráng	48	7	BHK	262,80	QĐ 5649/QĐ-UBND ngày 20/6/2023
3	Trịnh Văn Nhân	Tổ 6, KV2, P. Ghềnh Ráng	40	6	BHK	155,80	QĐ 5650/QĐ-UBND ngày 20/6/2023
4	Trịnh Văn Tốt	Tổ 6, KV2, P. Ghềnh Ráng	81	7	CLN	367,10	QĐ 5652/QĐ-UBND ngày 20/6/2023
5	Trịnh Văn Tốt	Tổ 6, KV2, P. Ghềnh Ráng	80	5	BHK	484,60	QĐ 5653/QĐ-UBND ngày 20/6/2023
6	Trần Thị Minh Phụng	Tổ 10, KV2, P. Ghềnh Ráng	20	6	BHK	184,60	QĐ 5654/QĐ-UBND ngày 20/6/2023
7	Nguyễn Thị Hồng Thủy	Tổ 6, KV2, P. Ghềnh Ráng	53	7	BHK	458,20	QĐ 5655/QĐ-UBND ngày 20/6/2023
8	Lê Thị Thu Hà	Tổ 5, KV2, P. Ghềnh Ráng	1	6	CLN	1.372,00	QĐ 6006/QĐ-UBND ngày 28/6/2023
9	Nguyễn Thị Hồng Yên	Tổ 6, KV2, P. Ghềnh Ráng	49	7	BHK	936,80	QĐ 6009/QĐ-UBND ngày 28/6/2023
10	Nguyễn Tri Phương	Tổ 6, KV2, P. Ghềnh Ráng	5	6	BHK	1.031,60	QĐ 6013/QĐ-UBND ngày 28/6/2023
11	Nguyễn Duy Tiên	Tổ 7, KV2, P. Ghềnh Ráng	6	6	BHK	523,20	QĐ 6014/QĐ-UBND ngày 28/6/2024
12	Nguyễn Duy Dũng, con: Nguyễn Xuân Thân	Tổ 6, KV2, P. Ghềnh Ráng	7	6	BHK	440,70	QĐ 6015/QĐ-UBND ngày 28/6/2024
13	Nguyễn Khắc Điền	Tổ 6, KV2, P. Ghềnh Ráng	8	6	BHK	604,50	QĐ 6016/QĐ-UBND ngày 28/6/2024
14	Huỳnh Thị Liên	KV5, P. Nguyễn Văn Cừ	45	6	CLN	326,00	QĐ 7120/QĐ-UBND ngày 04/8/2023
15	Nguyễn Thị Hồng Vân	120A Nguyễn Thái Học, TP. Quy Nhơn	1	7	CLN	208,60	QĐ 7121/QĐ-UBND ngày 04/8/2023
16	Hà Văn Duyệt	12 Bạch Đằng, P. Hải Cảng	12	6	BHK	229,70	QĐ 7124/QĐ-UBND ngày 04/8/2023
17	Đình Thái Khương	Tổ 7, KV2, P. Ghềnh Ráng	3	6	BHK	1.580,70	QĐ 7128/QĐ-UBND ngày 04/8/2023
18	Nguyễn Thị Hồng Vân	Tổ 6, KV2, P. Ghềnh Ráng	6	7	LUK	199,70	QĐ 7135/QĐ-UBND ngày 04/8/2023
19	Nguyễn Thị Hồng Vân	Tổ 6, KV2, P. Ghềnh Ráng	5	7	LUK	171,60	QĐ 7136/QĐ-UBND ngày 04/8/2023
20	Nguyễn Thị Hồng Vân	Tổ 6, KV2, P. Ghềnh Ráng	66	7	CLN	289,20	QĐ 7114/QĐ-UBND ngày 04/8/2023



