

Số: 2650/QĐ-UBND

Quy Nhơn, ngày 17 tháng 5 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt phương án cưỡng chế để thi hành quyết định cưỡng chế thu hồi đất đối với 03 hộ để thực hiện dự án Hạ tầng kỹ thuật khu vực 10 phường Hải Cảng, thành phố Quy Nhơn

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Quyết định số 04/2019/QĐ-UBND ngày 14/02/2019 của UBND tỉnh về việc ban hành chính sách bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định số 4174/QĐ-UBND ngày 07/12/2009 của UBND thành phố Quy Nhơn về việc phê duyệt chi tiết xây dựng tỉ lệ 1/500 Công trình Kè Chống lấn chiếm kết hợp chỉnh trang đô thị khu vực 10, phường Hải Cảng, TP. Quy Nhơn;

Căn cứ Quyết định số 10190/QĐ-UBND ngày 9/12/2021 của UBND thành phố về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ GPMB và tái định cư thực hiện công trình HTKT khu vực 10, phường Hải Cảng, thành phố Quy Nhơn (đợt 8);

Căn cứ Quyết định số 10205/QĐ-UBND ngày 9/12/2021 của UBND thành phố về việc thu hồi đất của hộ ông Nguyễn Hữu Chí, vợ Trần Thị Thấu để thực hiện dự án đầu tư xây dựng Công trình HTKT Khu vực 10, phường Hải Cảng, thành phố Quy Nhơn;

Căn cứ Quyết định số 4050/QĐ-UBND ngày 23/6/2022 của UBND thành phố về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ GPMB và tái định cư thực hiện công trình HTKT khu vực 10, phường Hải Cảng, thành phố Quy Nhơn (đợt 11);

Căn cứ Quyết định số 4054/QĐ-UBND ngày 23/6/2022 của UBND thành phố Về việc thu hồi đất của hộ bà Tôn Nữ Hoàng Mỹ để thực hiện dự án đầu tư xây dựng Công trình HTKT Khu vực 10, phường Hải Cảng, thành phố Quy Nhơn;

Căn cứ Quyết định số 8715/QĐ-UBND ngày 26/10/2022 của UBND thành phố về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ GPMB và tái định cư thực hiện công trình HTKT khu vực 10, phường Hải Cảng, thành phố Quy Nhơn (đợt 13);

Căn cứ Quyết định số 8716/QĐ-UBND ngày 26/10/2022 của UBND thành phố Về việc thu hồi đất của hộ bà Trần Thị Ánh Tuyết để thực hiện dự án đầu tư xây dựng Công trình HTKT Khu vực 10, phường Hải Cảng, thành phố Quy Nhơn;

Căn cứ Quyết định số 1934/QĐ-UBND ngày 9/4/2024 của UBND thành phố về việc cưỡng chế thu hồi đất đối với hộ bà Trần Thị Ánh Tuyết do GPMB thực hiện dự án đầu tư xây dựng công trình HTKT Khu vực 10, phường Hải Cảng, thành phố Quy Nhơn;

Căn cứ Quyết định số 1339/QĐ-UBND ngày 15/3/2024 của Chủ tịch UBND thành phố về việc giải quyết khiếu nại của bà Trần Thị Ánh Tuyết, địa chỉ: tổ 31, khu vực 6, phường Hải Cảng, thành phố Quy Nhơn (Lần hai);

Căn cứ Quyết định số 2151/QĐ-UBND ngày 24/4/2024 của UBND thành phố về việc cưỡng chế thu hồi đất đối với hộ ông (bà) Tôn Nữ Hoàng Mỹ do GPMB thực hiện dự án đầu tư xây dựng công trình HTKT Khu vực 10, phường Hải Cảng, thành phố Quy Nhơn;

Căn cứ Quyết định số 1819/QĐ-UBND ngày 02/4/2024 của Chủ tịch UBND thành phố về việc giải quyết khiếu nại của bà Tôn Nữ Hoàng Mỹ, địa chỉ: tổ 31, khu vực 6, phường Hải Cảng, thành phố Quy Nhơn (Lần đầu);

Căn cứ Quyết định số 2150/QĐ-UBND ngày 24/4/2024 của UBND thành phố về việc cưỡng chế thu hồi đất đối với hộ ông Nguyễn Hữu Chí, vợ Trần Thị Thấu do GPMB thực hiện dự án đầu tư xây dựng công trình HTKT Khu vực 10, phường Hải Cảng, thành phố Quy Nhơn;

Căn cứ Quyết định số 1842/QĐ-UBND ngày 04/4/2024 của UBND thành phố Quy Nhơn về việc kiện toàn Ban thực hiện cưỡng chế thu hồi đất đối với các trường hợp bị ảnh hưởng dự án HTKT Khu vực 10, P. Hải Cảng, thành phố Quy Nhơn;

Căn cứ kết quả tổ chức tuyên truyền, vận động, thuyết phục và đối thoại của Ban thực hiện cưỡng chế thành phố đối với hộ bà Trần Thị Ánh Tuyết, hộ bà Tôn Nữ Hoàng Mỹ và hộ ông Nguyễn Hữu Chí, vợ Trần Thị Thấu để GPMB thực hiện công trình HTKT Khu vực 10, phường Hải Cảng, thành phố Quy Nhơn;

Xét đề nghị của Trưởng Ban thực hiện cưỡng chế thành phố tại Tờ trình số 172/TTr-BTHCC ngày 17/5/2024,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt kèm theo Quyết định này “phương án cưỡng chế để thi hành quyết định cưỡng chế thu hồi đất đối với hộ bà Trần Thị Ánh Tuyết, hộ bà Tôn Nữ Hoàng Mỹ và hộ ông Nguyễn Hữu Chí, vợ Trần Thị Thấu để thực hiện dự án Hạ tầng kỹ thuật khu vực 10 phường Hải Cảng, thành phố Quy Nhơn do Ban thực hiện cưỡng chế lập. Thời gian cưỡng chế **03** ngày, bắt đầu từ ngày **29/5/2024**.”

Điều 2. Giao Ban thực hiện cưỡng chế thu hồi đất thực hiện dự án Hạ tầng kỹ thuật khu vực 10 phường Hải Cảng, thành phố Quy Nhơn có trách nhiệm phối hợp với các cơ quan, đơn vị có liên quan và Chủ tịch UBND phường Hải Cảng tổ chức triển khai thực hiện việc cưỡng chế thu hồi đất đối với 03 trường hợp nêu trên theo đúng phương án được phê duyệt và đúng quy định của pháp luật.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Trưởng Ban thực hiện cưỡng chế thu hồi đất thành phố, Chánh Văn phòng HĐND&UBND thành phố, Trưởng Công an thành phố, Chánh Thanh tra thành phố, Trưởng Phòng Tư pháp, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường, Trưởng Phòng Quản lý đô thị, Trưởng Phòng Tài chính – Kế hoạch, Đội trưởng Đội Trật tự đô thị thành phố, Giám đốc Trung tâm Y tế, Giám đốc Ban QLDA ĐTXD&PTQĐ thành phố, Giám đốc Trung tâm Văn hóa - Thông tin - Thể thao thành phố, Chủ tịch UBND phường Hải Cảng, Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận :

- Như điều 3;
- UBND tỉnh Bình Định (b/c);
- Thường trực Thành ủy (b/c);
- CT, các PCT UBND thành phố;
- VP(LĐ + C11, C15);
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ
CHỦ TỊCH**

Ngô Hoàng Nam