

UBND TỈNH BÌNH ĐỊNH
BAN QLDA GIAO THÔNG TỈNH

Số: /BQLGT-KHTĐ

V/v lấy ý kiến đề xuất đầu tư dự án
Tuyến đường kết nối từ nội thành đến
Khu đô thị khoa học và giáo dục Quy
Hoà, thành phố Quy Nhơn.

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Bình Định, ngày tháng 5 năm 2024

- Kính gửi: - Sở Xây dựng;
- Sở Giao thông vận tải;
- Sở Kế hoạch và Đầu tư;
- Sở Tài chính;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Sở Nông nghiệp và PTNT;
- Sở Văn hóa và Thể thao;
- Sở Du lịch;
- UBND thành phố Quy Nhơn.

Thực hiện ý kiến chỉ đạo của UBND tỉnh tại văn bản số 3818/UBND-KT ngày 21/5/2024 về việc nghiên cứu đề xuất đầu tư dự án Tuyến đường kết nối từ nội thành đến Khu đô thị khoa học và giáo dục Quy Hoà, thành phố Quy Nhơn.

Trên cơ sở các quy hoạch có liên quan đã được UBND tỉnh phê duyệt: Quy hoạch phân khu xây dựng tỷ lệ 1/2.000 khu du lịch núi Xuân Vân, phường Ghềnh Ráng, thành phố Quy Nhơn - phân khu A (Quyết định số 2703/QĐ-UBND ngày 02/8/2019); Điều chỉnh Quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2.000 12 phường nội thành thành phố Quy Nhơn (Quyết định số 535/QĐ-UBND ngày 21/02/2022); Ban QLDA Giao thông tỉnh đã tổ chức lập các phương án đề xuất đầu tư xây dựng, cụ thể như sau:

I. Phương án tuyến

I.1. Phương án 1:

- Điểm đầu: Tại nút giao giữa đường Hàn Mặc Tử, đường Chê Lan Viên và đường Lê Công Miến (trước cổng vào Khu du lịch Ghềnh Ráng), tuyến đi theo đường BTXM hiện trạng ven biển đến giáp ranh giới Quy hoạch đất bệnh viện Phong – Da liễu Trung ương Quy Hoà tại Km2+717, tiếp tục đi theo đường BTXM hiện trạng trong Khu đô thị Khoa học và Giáo dục Quy Hoà.

- Điểm cuối: Tại vị trí cổng hiện hữu Bệnh viện Phong – Da liễu Trung ương Quy Hòa.

- Chiều dài tuyến khoảng: 3,19Km.

I.2. Phương án 2:

- Điểm đầu: Tại nút giao giữa đường Hàn Mặc Tử, đường Chế Lan Viên và đường Lê Công Miến (trước cổng vào Khu du lịch Ghềnh Ráng), tuyến đi theo đường bê tông nhựa hiện trạng đến giao với QL.1D tại Km11+150 (T), đi theo QL.1D khoảng 82m sau đó rẽ trái tiếp tục đi theo đường bê tông nhựa hiện trạng

- Điểm cuối: Tại vị trí cổng hiện hữu Bệnh viện Phong – Da liễu Trung ương Quy Hòa.

- Chiều dài tuyến khoảng: 2,58Km.

❖ **Đề xuất chọn phương án tuyến:** Để phát huy hiệu quả của dự án góp phần triển khai quy hoạch và đầu tư xây dựng hạ tầng giao thông kết nối nội thành thành phố Quy Nhơn với Khu đô thị khoa học và giáo dục Quy Hòa, tạo cảnh quan khu du lịch Ghềnh Ráng, Ban QLDA Giao thông tỉnh đề xuất chọn **phương án 1** làm phương án tuyến triển khai đầu tư xây dựng.

II. Quy mô xây dựng: Xây dựng tuyến đường theo tiêu chuẩn đường phố nội bộ (TCVN 13592-2022), tốc độ thiết kế 30km/h, kết cấu mặt đường cấp cao A1 bằng bê tông nhựa. Mặt cắt ngang tuyến được thiết kế theo quy hoạch với bề rộng nền đường $B_n=10,5m$ cụ thể như sau:

- Bề rộng mặt đường xe chạy: $B_{cg} = 2 \times 4,0m = 8,0m$.

- Bề rộng lề đường: $B_{lề} = 2 \times 1,25m = 2,5m$.

- Độ dốc ngang mặt đường 2%, độ dốc ngang lề đường 4%.

- Đầu tư xây dựng hoàn chỉnh nền, mặt đường, công trình thoát nước, hệ thống điện chiếu sáng, an toàn giao thông trên tuyến.

III. Tổng mức đầu tư dự kiến: khoảng 165 tỷ đồng.

Theo đó, việc triển khai đầu tư xây dựng dự án theo **phương án tuyến 1** có liên quan đến phạm vi bảo vệ Di tích danh lam thắng cảnh Ghềnh Ráng, các quy hoạch trong khu vực, phạm vi đất đã giao cho nhà đầu tư và ảnh hưởng đến quy hoạch đất rừng. Để đảm bảo sự phù hợp với các quy hoạch của địa phương và những ảnh hưởng có liên quan đến việc đầu tư xây dựng dự án; Ban QLDA Giao thông tỉnh đề nghị các Sở ngành, địa phương tham gia ý kiến đối với các nội dung sau:

1. Các Sở: Xây dựng, Giao thông vận tải và UBND thành phố Quy Nhơn: Tham gia ý kiến về phương án tuyến, sự phù hợp với các quy hoạch có liên quan, quy mô đầu tư và các nội dung liên quan theo chức năng quản lý.

2. Các Sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính: Tham gia ý kiến về kế hoạch đầu tư công Trung hạn, nguồn vốn đầu tư, khả năng cân đối nguồn vốn và các nội dung liên quan theo chức năng quản lý.

3. Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn: Tham gia ý kiến về ảnh hưởng đối với đất rừng và hướng dẫn thực hiện (nếu có).

4. Sở Tài nguyên và Môi trường: Tham gia ý kiến về việc thu hồi đất và ảnh hưởng đối với đất đã giao cho nhà đầu tư.

5. Các Sở Văn hóa và Thể thao, Du lịch: Tham gia ý kiến về đến phạm vi quy hoạch, ranh giới khu vực khoanh vùng bảo vệ của Danh lam thắng cảnh Ghềnh Ráng, những vấn đề liên quan đến bảo vệ di tích và các nội dung liên quan theo chức năng quản lý.

Nội dung góp ý gửi về Ban QLDA Giao thông tỉnh chậm nhất đến ngày **29/5/2024** để tổng hợp, hoàn thiện Báo cáo đề xuất UBND tỉnh theo quy định.

(Đính kèm theo Báo cáo tóm tắt đề xuất phương án đầu tư và sơ đồ các phương án tuyến).

Ban QLDA Giao thông tỉnh đề nghị Quý cơ quan quan tâm phối hợp thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lãnh đạo Ban;
- Phòng ĐHDA1, KHTĐ;
- Lưu: VT.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Ngô Anh Tuấn