

Số: 211/TTr-BTHCC

Quy Nhơn, ngày 13 tháng 6 năm 2024

TỜ TRÌNH

V/v đề nghị phê duyệt phương án cưỡng chế để thi hành quyết định cưỡng chế thu hồi đất đối với 03 hộ để thực hiện công trình Chính trang đô thị Khu dân cư tổ 48, khu vực 9a, phường Đống Đa, thành phố Quy Nhơn

Kính gửi: UBND thành phố Quy Nhơn

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Quyết định số 04/2019/QĐ-UBND ngày 14/2/2019 của UBND tỉnh Bình Định về việc ban hành chính sách bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh;

Căn cứ Quyết định số 21/2019/QĐ-UBND ngày 28/5/2019, Quyết định số 58/2019/QĐ-UBND ngày 09/12/2019 và Quyết định số 09/2022/QĐ-UBND ngày 29/3/2022 của UBND tỉnh Bình Định về việc sửa đổi bổ sung một số Điều của Quy định kèm theo Quyết định số 04/2019/QĐ-UBND ngày 14/02/2019 của UBND tỉnh Bình Định ban hành chính sách bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh.

Căn cứ Thông báo số 981/TB-UBND ngày 06/12/2018 của UBND thành phố Quy Nhơn về việc thu hồi đất để thực hiện công trình Khu tái định cư phục vụ dự án đường Lê Hồng Phong nối dài, phường Đống Đa, thành phố Quy Nhơn; Thông báo số 465/TB-UBND ngày 25/5/2022 của UBND thành phố Quy Nhơn về việc thu hồi đất để thực hiện công trình Chính trang đô thị Khu dân cư tổ 48, khu vực 9a, phường Đống Đa, thành phố Quy Nhơn;

Căn cứ Quyết định số 1188/QĐ-UBND ngày 15/3/2023 của UBND thành phố Quy Nhơn về việc thu hồi đất của hộ ông (bà) Võ Ngọc Lân, vợ Trần Thị Thanh Tuyết do GPMB thực hiện công trình Chính trang đô thị Khu dân cư tổ 48, khu vực 9a, phường Đống Đa, thành phố Quy Nhơn và Quyết định số 6494/QĐ-UBND ngày 12/7/2023 của UBND thành phố Quy Nhơn về việc cưỡng chế thu hồi đất của hộ ông (bà) Võ Ngọc Lân, vợ Trần Thị Thanh Tuyết do thực hiện giải phóng mặt bằng công trình Chính trang đô thị Khu dân cư tổ 48, khu vực 9a, phường Đống Đa, thành phố Quy Nhơn;

Căn cứ Quyết định số 8667/QĐ-UBND ngày 11/12/2020 của UBND thành phố Quy Nhơn về việc thu hồi đất của hộ ông (bà) Ung Thị Hồng Linh, Phan Hồng Hiền do GPMB thực hiện công trình Khu tái định cư phục vụ dự án đường Lê Hồng Phong nối dài, phường Đống Đa, thành phố Quy Nhơn; Quyết định số 8898/QĐ-UBND ngày 03/10/2023 của UBND thành phố Quy Nhơn về việc điều chỉnh tên công trình dự án tại Quyết định số 8667/QĐ-UBND ngày 11/12/2020 của UBND thành phố Quy Nhơn và Quyết định số 9035/QĐ-UBND ngày 09/10/2023 của UBND thành phố Quy Nhơn về việc cưỡng chế thu hồi đất của hộ ông (bà) Ung Thị Hồng Linh, Phan Hồng Hiền do thực hiện giải phóng mặt bằng công trình Chính trang đô thị Khu dân cư tổ 48, khu vực 9a, phường Đống Đa, thành phố Quy Nhơn;

Căn cứ Quyết định số 8657/QĐ-UBND ngày 11/12/2020 của UBND thành phố Quy Nhơn về việc thu hồi đất của hộ ông (bà) Nguyễn Thành Luân do GPMB thực hiện công trình Khu tái định cư phục vụ dự án đường Lê Hồng Phong nối dài, phường Đống Đa, thành phố Quy Nhơn; Quyết định số 8879/QĐ-UBND ngày 03/10/2023 của UBND thành phố Quy Nhơn về việc điều chỉnh tên công trình dự án tại Quyết định số 8657/QĐ-UBND ngày 11/12/2020 của UBND thành phố Quy Nhơn và Quyết định số 9041/QĐ-UBND ngày 09/10/2023 của UBND thành phố Quy Nhơn về việc cưỡng chế thu hồi đất của hộ ông (bà) Nguyễn Thành Luân do thực hiện giải phóng mặt bằng công trình Chính trang đô thị Khu dân cư tổ 48, khu vực 9a, phường Đống Đa, thành phố Quy Nhơn;

Căn cứ Quyết định số 3125/QĐ-UBND ngày 13/6/2024 của Chủ tịch UBND thành phố về việc giải quyết đơn khiếu nại của hộ ông (bà) Võ Ngọc Lân, vợ Trần Thị Thanh Tuyết do GPMB thực hiện công trình Chính trang đô thị Khu dân cư tổ 48, khu vực 9a, phường Đống Đa, thành phố Quy Nhơn;

Căn cứ Quyết định số 3113/QĐ-UBND ngày 12/6/2024 của UBND thành phố về việc kiện toàn Ban thực hiện cưỡng chế do giải phóng mặt bằng thực hiện dự án Chính trang đô thị Khu dân cư tổ 48, khu phố 9a, phường Đống Đa, thành phố Quy Nhơn;

Căn cứ kết quả tổ chức tuyên truyền, vận động, thuyết phục và đối thoại của Ban thực hiện cưỡng chế thành phố đối với 03 hộ gia đình gồm hộ ông (bà) Võ Ngọc Lân, vợ Trần Thị Thanh Tuyết; Ung Thị Hồng Linh, chồng Phan Hồng Hiền; Nguyễn Thành Luân cùng ở tại tổ 48, khu vực 9a, phường Đống Đa bị ảnh hưởng GPMB công trình Chính trang đô thị Khu dân cư tổ 48, khu vực 9a, phường Đống Đa, thành phố Quy Nhơn;

Để đảm bảo đẩy nhanh tiến độ thực hiện dự án thi công công trình: Chính trang đô thị Khu dân cư tổ 48, khu phố 9a, phường Đống Đa, thành phố Quy Nhơn theo như kế hoạch đề ra. Ban thực hiện cưỡng chế thành phố kính đề nghị UBND thành phố quyết định ban hành phương án cưỡng chế để thi hành quyết định cưỡng chế thu hồi đất đối với 03 hộ thực hiện công trình Chính trang đô thị Khu dân cư tổ 48, khu vực

9a, phường Đống Đa, thành phố Quy Nhơn, thời gian cưỡng chế: 03 ngày, bắt đầu từ ngày **19/6/2024** (có phương án kèm theo).

Ban thực hiện cưỡng chế thu hồi đất thành phố kính trình UBND thành phố xem xét quyết định./.

TRƯỞNG BAN

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT, hồ sơ.

PHÓ CHỦ TỊCH UBND THÀNH PHỐ
Nguyễn Công Vịnh