

Số: 3076/QĐ-UBND

Quy Nhơn, ngày 10 tháng 6 năm 2024

## QUYẾT ĐỊNH

Về việc cưỡng chế thu hồi đất đối với hộ ông (bà) Đặng Văn Định, vợ Võ Thị Ánh Nguyệt để thực hiện dự án HTKT khu vực 10, phường Hải Cảng, TP Quy Nhơn.

### CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 10197/QĐ-UBND ngày 09/12/2021 của UBND thành phố Quy Nhơn về việc thu hồi đất của hộ ông (bà) Đặng Văn Định, vợ Võ Thị Ánh Nguyệt để thực hiện dự án HTKT khu vực 10, phường Hải Cảng, thành phố Quy Nhơn;

Theo đề nghị của Ban quản lý dự án ĐTXD&PTQĐ thành phố tại văn bản số 147/BC-BQL ngày 30/5/2024;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên & Môi trường thành phố tại Tờ trình số: 857/TTr-TNMT ngày 06/6/2024.

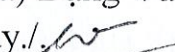
### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Áp dụng biện pháp cưỡng chế thu hồi đất đối với diện tích 53,97m<sup>2</sup> đất thuộc một phần thửa đất số 11, tờ bản đồ số 2 (bản đồ đo đạc mới) tại phường Hải Cảng, thành phố Quy Nhơn do hộ ông (bà) Đặng Văn Định, vợ Võ Thị Ánh Nguyệt đang sử dụng để giải phóng mặt bằng, thực hiện dự án.

**Nội dung cưỡng chế:** Tháo dỡ toàn bộ công trình, nhà cửa, cây cối, hoa màu, vật kiến trúc và di dời tài sản có liên quan của hộ ông (bà) Đặng Văn Định, vợ Võ Thị Ánh Nguyệt nằm trong diện tích 53,97m<sup>2</sup> đất thuộc một phần thửa đất số 11, tờ bản đồ số 2 (bản đồ đo đạc mới) tại phường Hải Cảng, thành phố Quy Nhơn đã bị thu hồi và được xác lập bồi thường, hỗ trợ để GPMB thực hiện dự án.

Thời gian thực hiện cưỡng chế thu hồi đất: Sau 15 ngày (mười lăm ngày) kể từ ngày hộ ông (bà) Đặng Văn Định, vợ Võ Thị Ánh Nguyệt được giao Quyết định.

## **Điều 2.**

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.
2. UBND phường Hải Cảng có trách nhiệm phối hợp với các cơ quan liên quan giao Quyết định này cho hộ ông (bà) Đặng Văn Định, vợ Võ Thị Ánh Nguyệt và niêm yết công khai Quyết định này tại trụ sở UBND phường Hải Cảng, địa điểm sinh hoạt chung của cộng đồng khu dân cư.
3. Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố phối hợp với UBND phường Hải Cảng và các đơn vị có liên quan triển khai thực hiện cưỡng chế thu hồi đất theo quy định của pháp luật.
4. Kinh phí phục vụ cưỡng chế: Thực hiện theo đúng quy định.
5. Chánh Văn phòng HĐND&UBND thành phố, Chánh Thanh Tra, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường, Trưởng Phòng Tư pháp, Trưởng Phòng Quản lý đô thị, Trưởng Công an thành phố, Giám đốc Ban quản lý dự án ĐTXD&PTQĐ thành phố, Chủ tịch UBND phường Hải Cảng, các đơn vị có liên quan và hộ ông (bà) Đặng Văn Định, vợ Võ Thị Ánh Nguyệt chịu trách nhiệm thi hành quyết định này. 

### **Nơi nhận**

- Như Điều 2;
- UBND tỉnh (Báo cáo);
- TT. Thành ủy (Báo cáo);
- CT, các PCT UBND TP;
- Sở TN&MT tỉnh;
- VKSND thành phố;
- VP (LD+C7+C11+C15);
- Lưu: VT.







**CHỦ TỊCH**

**Ngô Hoàng Nam**