

ỦY BAN NHÂN DÂN  
THÀNH PHỐ QUY NHƠN

Số: 2915 /QĐ-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Quy Nhơn, ngày 29 tháng 5 năm 2024

## QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất của Hộ ông Nguyễn Văn Phúc  
do GPMB thực hiện dự án Trung tâm trí tuệ nhân tạo – Đô thị phụ trợ tại  
phường Trần Quang Diệu và phường Bùi Thị Xuân, thành phố Quy Nhơn (đợt 20)

### ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định  
chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ  
Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục  
đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 thành phố Quy Nhơn được UBND  
tỉnh Bình Định phê duyệt tại Quyết định số 962/QĐ-UBND ngày 25/3/2024;

Căn cứ Phương án chi tiết về Bồi thường, hỗ trợ đất nông nghiệp do GPMB  
thực hiện dự án Trung tâm Trí tuệ nhân tạo – Đô thị phụ trợ thành phố Quy Nhơn  
(đợt 20) do Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh lập được Hội đồng bồi thường, hỗ  
trợ và tái định cư thông qua ngày 26/4/2024;

Theo đề nghị của Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh tại công văn số  
386/TTPTQĐ-BTGPMB ngày 29/5/2024;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên - Môi trường tại Tờ trình số  
761/TTr-TNMT ngày 29/5/2024.

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Thu hồi 1047,2m<sup>2</sup> tại toàn phần thửa đất số 47, mảnh trích đo địa  
chính số TD04 (thu hồi diện tích 988,8m<sup>2</sup>, thửa đất số 108, tờ bản đồ số 10, Giấy  
chứng nhận QSD đất số 00624 ngày 01/8/1998), thuộc phường Bùi Thị Xuân,  
thành phố Quy Nhơn của Hộ ông Nguyễn Văn Phúc; Địa chỉ: Tổ 11, khu phố 7,  
phường Bùi Thị Xuân, thành phố Quy Nhơn, thành phố Quy Nhơn.

Lý do thu hồi: Do giải phóng mặt bằng thực hiện dự án Trung tâm Trí tuệ  
nhân tạo – Đô thị phụ trợ thành phố Quy Nhơn.

**Điều 2.** Giao các cơ quan, đơn vị phối hợp thực hiện các công việc như sau:

1. Chủ tịch UBND phường Bùi Thị Xuân có trách nhiệm lập biên bản giao quyết định này cho Hộ ông Nguyễn Văn Phúc; trường hợp Hộ ông Nguyễn Văn Phúc không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết quyết định này tại trụ sở UBND phường Bùi Thị Xuân, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư;

2. Văn phòng HĐND&UBND thành phố có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của thành phố;

3. Đề nghị Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi.

### **Điều 3.**

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký;

2. Cơ quan, đơn vị và hộ gia đình, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. *./.*

#### **Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Trung tâm PTQĐ tỉnh;
- Văn phòng ĐKĐĐ CN Quy Nhơn;
- Lưu: VT. *Như*

*Q*

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**



**Nguyễn Công Vịnh**