

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
THÀNH PHỐ QUY NHƠN**

Số: 29/16/QĐ-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Quy Nhơn, ngày 29 tháng 5 năm 2024

## **QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc thu hồi đất của UBND phường Bùi Thị Xuân quản lý  
do GPMB thực hiện dự án Trung tâm trí tuệ nhân tạo – Đô thị phụ trợ tại  
phường Trần Quang Diệu và phường Bùi Thị Xuân, thành phố Quy Nhơn (đợt 20)**

### **ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 2564/QĐ-UBND ngày 07/8/2014 của UBND tỉnh Bình Định về việc ủy quyền thực hiện việc thu hồi đất;

Căn cứ Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 thành phố Quy Nhơn được UBND tỉnh Bình Định phê duyệt tại Quyết định số 962/QĐ-UBND ngày 25/3/2024;

Căn cứ Phương án chi tiết về Bồi thường, hỗ trợ đất nông nghiệp do GPMB thực hiện dự án Trung tâm Trí tuệ nhân tạo – Đô thị phụ trợ thành phố Quy Nhơn (đợt 20) do Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh lập được Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư thông qua ngày 26/4/2024;

Theo đề nghị của Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh tại công văn số 386/TTPTQĐ-BTGPMB ngày 29/5/2024;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên - Môi trường tại Tờ trình số 761/TTr-TNMT ngày 29/5/2024.

### **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thu hồi diện tích 3.952,9m<sup>2</sup> các thửa đất tại phường Bùi Thị Xuân, thành phố Quy Nhơn của UBND phường Bùi Thị Xuân quản lý; Địa chỉ: số 242 Âu Cơ, phường Bùi Thị Xuân, thành phố Quy Nhơn; cụ thể như sau:

- Thu hồi 171,8m<sup>2</sup> tại toàn phần thửa đất số 2, mảnh trích đo địa chính số TD02.
- Thu hồi 1,5m<sup>2</sup> tại toàn phần thửa đất số 8, mảnh trích đo địa chính số TD02.
- Thu hồi 39,1m<sup>2</sup> tại toàn phần thửa đất số 16, mảnh trích đo địa chính số TD02.

- Thu hồi 1117,6m<sup>2</sup> tại toàn phần thửa đất số 22, mảnh trích đo địa chính số TD02.
- Thu hồi 526,6m<sup>2</sup> tại toàn phần thửa đất số 104, mảnh trích đo địa chính số TD02.
- Thu hồi 489,9m<sup>2</sup> tại toàn phần thửa đất số 155, mảnh trích đo địa chính số TD03.
- Thu hồi 280,1m<sup>2</sup> tại toàn phần thửa đất số 126, mảnh trích đo địa chính số TD04.
- Thu hồi 203,5m<sup>2</sup> tại toàn phần thửa đất số 104, mảnh trích đo địa chính số TD04.
- Thu hồi 545,7m<sup>2</sup> tại toàn phần thửa đất số 93, mảnh trích đo địa chính số TD04.
- Thu hồi 577,1m<sup>2</sup> tại toàn phần thửa đất số 84, mảnh trích đo địa chính số TD04.

Lý do thu hồi: Do giải phóng mặt bằng thực hiện dự án Trung tâm Trí tuệ nhân tạo – Đô thị phụ trợ thành phố Quy Nhơn.

**Điều 2.** Giao các cơ quan, đơn vị phối hợp thực hiện các công việc như sau:

1. Chủ tịch UBND phường Bùi Thị Xuân có trách nhiệm lập biên bản, niêm yết quyết định này tại trụ sở UBND phường Bùi Thị Xuân, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư;

2. Văn phòng HĐND&UBND thành phố có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của thành phố;

3. Đề nghị Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi.

**Điều 3.**

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký;

2. Cơ quan, đơn vị và tổ chức có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Trung tâm PTQĐ tỉnh;
- Văn phòng ĐKĐĐ CN Quy Nhơn;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Công Vịnh