

Số: 3484/QĐ-UBND

Quy Nhơn, ngày 25 tháng 06 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc giao đất tái định cư cho hộ gia đình ông **Đỗ Sơ (chết)** - con đại diện ông: **Đỗ Văn Lợi** để xây dựng nhà ở do ảnh hưởng GPMB công trình Tuyến đường Long Vân – Gò Tù, trên địa bàn phường Trần Quang Diệu, thành phố Quy Nhơn

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/06/2015;

Căn cứ Luật đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Quyết định 7634/QĐ-UBND ngày 22/10/2021 của UBND thành phố Quy Nhơn về việc phê duyệt giá đất ở tái định cư và giá đất ở thị trường để thu tiền sử dụng đất ở đối với các hộ gia đình, cá nhân bị ảnh hưởng do GPMB công trình: Tuyến đường Long Vân - Gò Tù, phường Trần Quang Diệu, thành phố Quy Nhơn;

Căn cứ biên bản họp Hội đồng bồi thường thành phố vào ngày 16/4/2024 về việc thông qua phương án tái định cư đối với hộ gia đình bị ảnh hưởng bởi công trình Tuyến đường Long Vân - Gò Tù, trên địa bàn phường Trần Quang Diệu, thành phố Quy Nhơn;

Xét Tờ trình số: 352/TTr-BQL ngày 12/5/2024 của Ban QLDA ĐTXD và PTQĐ thành phố về việc giao đất tái định cư đối với 01 hộ do bị ảnh hưởng GPMB công trình Tuyến đường Long Vân - Gò Tù, trên địa bàn phường Trần Quang Diệu, thành phố Quy Nhơn và Tờ trình số: 886/TTr-TNMT ngày 10/6/2024 của phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Quy Nhơn.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao cho hộ gia đình ông **Đỗ Sơ (chết)** - con đại diện: ông **Đỗ Văn Lợi**, lô đất số: **11-D**, đường ĐS1a, với diện tích đất là: **96,0m²** thuộc khu quy hoạch dân cư HH1-HH2 phường Trần Quang Diệu, thành phố Quy Nhơn.

Thời hạn sử dụng: Lâu dài.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo trích lục bản đồ tỷ lệ 1/300 do phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố lập ngày 10/06/2024.

Hình thức giao đất: Giao đất có thu tiền sử dụng đất.


Về thu tiền sử dụng đất là: **576.000.000** đồng (96,0m² x 6.000.000 đồng/m²).

Điều 2. Giao phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố phối hợp với các đơn vị liên quan tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

1. Thông báo cho người được giao đất nộp tiền sử dụng đất, phí và lệ phí theo quy định của pháp luật;
2. Xác định cụ thể mốc giới và giao đất trên thực địa.



Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND&UBND thành phố Quy Nhơn, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố, Trưởng phòng Tài chính Kế hoạch thành phố, Giám đốc Ban QLDA ĐTXD và Phát triển quỹ đất thành phố, Chủ tịch UBND phường Trần Quang Diệu, và người được giao đất có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng HĐND&UBND thành phố Quy Nhơn chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử của thành phố Quy Nhơn. 

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- CT& các PCT UBND TP;
- VP (LĐ+C7);
- Lưu: VT, (b).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

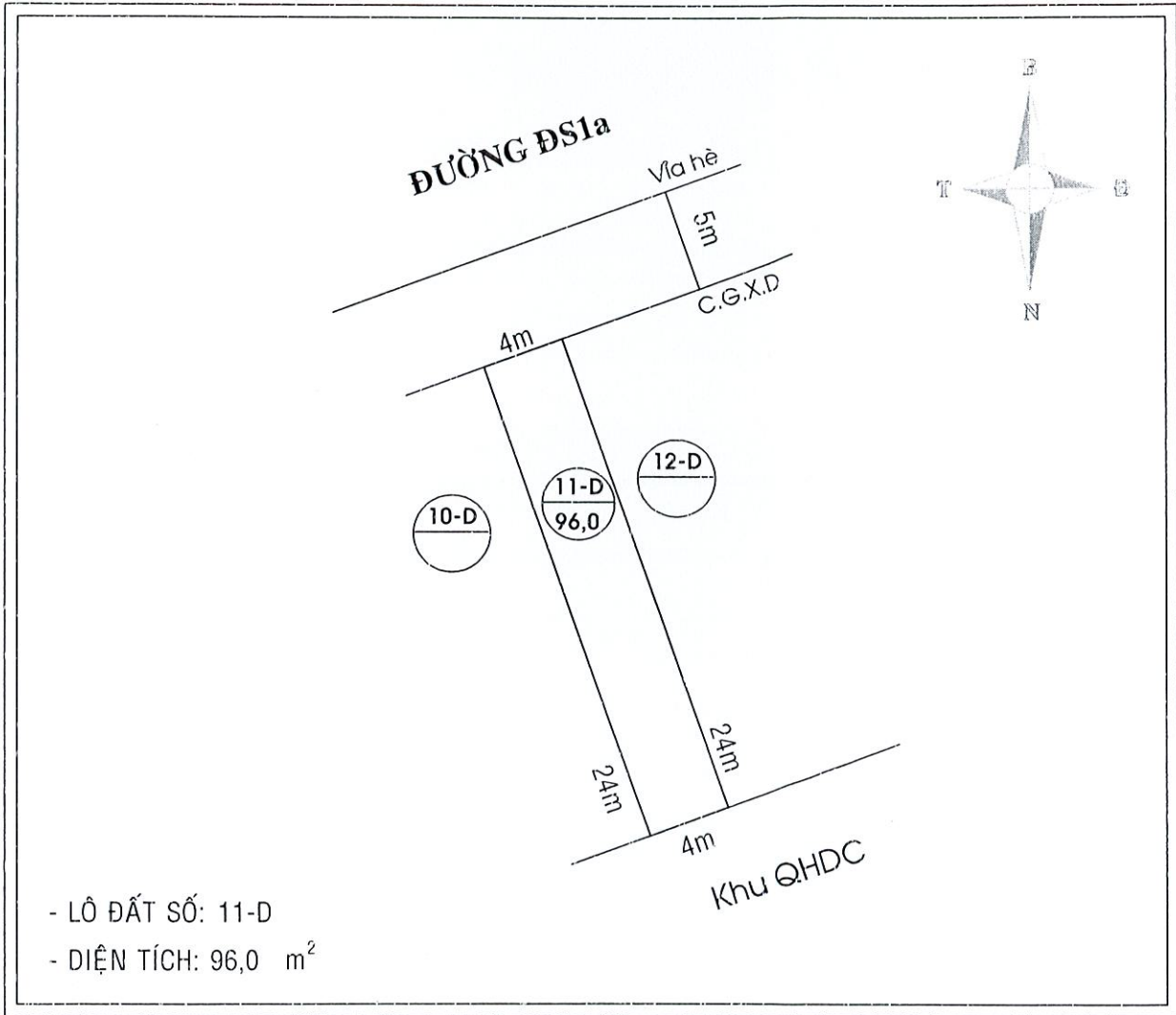


Nguyễn Công Vịnh

TRÍCH LỤC BẢN ĐỒ

TỶ LỆ 1 : 300

Lô đất giao cho hộ gia đình ông: **ĐỖ SƠ (C)**, con đại diện ông: **ĐỖ VĂN LỢI**.
Tại khu dân cư HH1 - HH2 phường Trần Quang Diệu, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định
Mục đích sử dụng : Xây dựng nhà ở



QUY NHƠN, NGÀY 10 THÁNG 6 NĂM 2024
P. TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG THÀNH PHỐ
TRƯỞNG PHÒNG

NGƯỜI THỰC HIỆN

PHẠM HỒNG TIẾN



NGÔ TÔN THANH

