

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ QUY NHƠN**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 2467/UBND-TC
V/v báo cáo tình hình
thu tiền sử dụng đất
tháng 6 năm 2024

Quy Nhơn, ngày 25 tháng 6 năm 2024

Kính gửi: Sở Tài chính tỉnh Bình Định

Ủy ban nhân dân thành phố nhận được Công văn số 1307/STC-QLNS ngày 24/4/2024 của Sở Tài chính tỉnh Bình Định về việc báo cáo tình hình thu tiền sử dụng đất ngân sách huyện năm 2024.

UBND thành phố Quy Nhơn báo cáo tình hình thực hiện và thu tiền sử dụng đất trên địa bàn thành phố phát sinh đến hết tháng 6 năm 2024 như sau:

(Đính kèm phụ lục).

Ủy ban nhân dân thành phố Quy Nhơn kính báo cáo Sở Tài chính Bình Định để xem xét, tổng hợp./.

CHỦ TỊCH

Nơi nhận:

- Như trên;
- Phòng TC-KH TP;
- Phòng TN-MT TP;
- VP (LĐ+C17);
- Lưu VT.

Ngô Hoàng Nam

PHỤ LỤC 01
BÁO CÁO TÌNH HÌNH THU TIỀN SỬ DỤNG ĐẤT 2024 (THÁNG 6/2024)

ĐƠN VỊ THỰC HIỆN: THÀNH PHỐ QUY NHƠN

(Kèm theo Công văn số 2467/UBND-TC ngày 25/6/2024 của UBND thành phố Quy Nhơn)

Dvt: nghìn đồng

TT	Khu đất	Quy đất năm 2024		Kế hoạch thực hiện năm 2024 (*)	Số thực hiện năm 2023 nộp vào ngân sách 2024	Tình hình thực hiện theo kế hoạch							Tổng số tiền sử dụng đất đã nộp vào ngân sách đến 24/6/2024	Ghi chú	
						Đã thực hiện đến ngày 24/6/2024					Đã nộp vào ngân sách đến ngày 24/6/2024				
						Số lô/khu	Diện tích (m2)	Đơn giá khởi điểm bình quân	Giá khởi điểm	Giá trúng đấu giá	Chênh lệch	Số tiền			
						Số lô/khu	Diện tích (m2)	Đơn giá khởi điểm bình quân	Giá khởi điểm	Giá trúng đấu giá	Số tiền	Tỷ lệ	Số tiền		
1	2	3	4	5	7	8	9	10	11	12	13=12-11	14=13/11	15	16=7+15	17
	Tổng cộng (I+II+III+IV)				23.431.050	210	18.594,35			493.635.547			357.697.697	381.128.747	
I	ĐẤT Ồ ĐÁU GIÁ	324	36.153,22	528.693.470	23.431.050	210	18.594,35	13.550,22	251.957.530	321.967.530	70.010.000	28%	186.029.680	209.460.730	
1	Đất rêu đường Hoàng Văn Thụ, phường Ngô Mỹ	3	39,96	1.230.768		1	17,26	30.800	531.608	551.608	20.000	4%	106.300	106.300	
2	Đất rêu đường Phạm Ngũ Lão, phường Ngô Mỹ	2	33,76	979.040		2	33,76	29.000	979.040	1.029.040	50.000	5%	1.029.040	1.029.040	
3	Hạ tầng kỹ thuật hai bên sông Hà Thanh (đoạn từ cầu Đồi đến cầu Hoa Lư), phường Nhơn Bình	1	63,00	1.575.000		1	63,00	25.000	1.575.000	2.325.000	750.000	48%	2.325.000	2.325.000	
4	Khu đất phía Đông đường Nguyễn Trọng Trì, phường Nhơn Bình	6	654,66	18.690.778	2.072.550	4	408,42	29.485	12.042.298	12.362.298	320.000	3%	4.729.300	6.801.850	
5	Khu DVTM 07, 08 thuộc khu dân cư tại dải cây xanh cách ly Cụm Công nghiệp Nhơn Bình, phường Nhơn Bình	1	115,00	2.645.000		1	115,00	23.000	2.645.000	2.715.000	70.000	3%	2.715.000	2.715.000	
6	Khu DVTM 09, 10 thuộc khu dân cư tại dải cây xanh cách ly Cụm Công nghiệp Nhơn Bình, phường Nhơn Bình	1	112,50	2.587.500		1	112,50	23.000	2.587.500	3.867.500	1.280.000	49%	3.867.500	3.867.500	
7	Khu quy hoạch dân cư khu vực 6, phường Nhơn Bình	8	1.209,00	21.875.520		4	391,90	17.741	6.952.620	7.152.620	200.000	3%	399.700	399.700	
8	Khu quy hoạch dân cư phía Bắc làng SOS, phường Nhơn Bình	14	1.646,50	24.747.240		7	700,90	16.034	11.238.240	12.618.240	1.380.000	12%	8.633.040	8.633.040	
9	Khu dân cư khu vực 8, phường Trần Quang Diệu	33	3.603,20	49.637.940		7	617,80	13.769	8.506.400	8.671.400	165.000	2%	3.320.000	3.320.000	
10	Khu dân cư khu vực Suối Cà, xã Nhơn Lý	42	7.888,33	186.083.860		8	966,50	20.035	19.364.000	19.464.000	100.000	1%	6.160.800	6.160.800	
11	Khu dân cư phía Đông trụ sở UBND phường Nhơn Phú	1	130,00	2.210.000	1.414.400	1	130,00	17.000	2.210.000	2.210.000	0	0%	2.210.000	3.624.400	
12	Khu dân cư phía Đông Viện sốt rét Ký sinh trùng – Côn trùng, phường Nhơn Phú	3	340,10	5.441.600		3	340,10	16.000	5.441.600	5.491.600	50.000	1%	5.491.600	5.491.600	
13	Khu dân cư khu vực núi Mỏ Côi, phường Nhơn Phú	33	2.830,30	39.624.200		32	2.710,30	14.000	37.944.200	46.894.200	8.950.000	24%	46.894.200	46.894.200	
14	Khu QHDC khu vực 4 và 5, phường Nhơn Phú	2	162,70	2.439.584		2	162,70	14.994	2.439.584	2.739.584	300.000	12%	-	-	
15	Khu dân cư tổ 48, khu vực 9A, phường Đống Đa	16	1.473,81	32.423.820		16	1.473,81	22.000	32.423.820	45.863.820	13.440.000	41%	14.879.100	14.879.100	

TT	Khu đất	Quý đất năm 2024		Kế hoạch thực hiện năm 2024 (*)	Số thực hiện năm 2023 nộp vào ngân sách 2024	Tình hình thực hiện theo kế hoạch							Tổng số tiền sử dụng đất đã nộp vào ngân sách đến 24/6/2024	Ghi chú	
						Đã thực hiện đến ngày 24/6/2024					Đã nộp vào ngân sách đến ngày 24/6/2024				
		Số lô/khu	Diện tích (m2)			Số lô/khu	Diện tích (m2)	Đơn giá khởi điểm bình quân	Giá khởi điểm	Giá trúng đấu giá	Chênh lệch				Số tiền
											Số tiền	Tỷ lệ			
16	Khu đất tại khu vực 1, phường Đồng Đa	13	1.297,90	33.745.400		13	1.297,90	26.000	33.745.400	34.525.400	780.000	2%	34.541.000	34.541.000	
17	Khu quy hoạch dân cư phía Bắc đường Đồng Đa, phường Thị Nại	1	95,00	3.990.000		1	95,00	42.000	3.990.000	3.990.000	0	0%	3.990.000	3.990.000	
18	Khu tái định cư dân vùng thiên tai xã Nhơn Hải	48	3.095,70	25.263.120		43	2.770,70	8.121	22.500.620	54.405.620	31.905.000	142%	13.612.600	13.612.600	
19	Khu tái định cư phục vụ dự án tuyến đường từ ngã ba Long Vân đến ngã tư Long Mỹ, phường Bùi Thị Xuân	63	6.252,00	43.918.000		62	6.152,00	7.009	43.118.000	52.468.000	9.350.000	22%	30.781.000	30.781.000	
20	Thửa số 98, tờ bản đồ số 23, phường Quang Trung	1	34,80	1.722.600		1	34,80	49.500	1.722.600	2.622.600	900.000	52%	344.500	344.500	
21	HTKT khu tái định cư phục vụ khu Công nghiệp Long Mỹ, xã Phước Mỹ	15	3.000,00	12.300.000	19.944.100	0	0,00	0	0	0	0		-	19.944.100	
22	Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư đường vào trạm y tế xã Phước Mỹ	17	2.075,00	15.562.500		0	0,00	0	0	0	0		-	-	
II	ĐẤT BỎ TRÍ TÁI ĐỊNH CƯ									137.250.709			137.250.709	137.250.709	
III	ĐẤT THỰC HIỆN DỰ ÁN														-
IV	THU TỪ CHUYÊN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT VÀ CẤP QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT									34.417.308			34.417.308	34.417.308	

PHỤ LỤC 02
CHI TIẾT TÌNH HÌNH THỰC HIỆN ĐẤU GIÁ ĐẤT Ở

(Kèm theo Công văn số 2467/UBND-TC ngày 25/6/2024 của UBND thành phố Quy Nhơn)

STT	Tuyến đường/lộ giới	Lô đất (số/ký hiệu)	Diện tích (m ²)	Đơn giá khởi điểm (nghìn đồng)	Giá khởi điểm (nghìn đồng)	Giá trúng đấu giá (nghìn đồng)	Chênh lệch so với giá khởi điểm (nghìn đồng)	Tỷ lệ chênh lệch (%)	Phiên tổ chức đấu giá
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>	<i>7</i>	<i>8=7-6</i>	<i>10=8/6</i>	<i>11</i>
	TỔNG CỘNG (A)+(B)+...+M		18.594,35	2.825.100	251.957.530	321.967.530	70.010.000	28%	
A	Phường Ngô Mây		51,02	88.800	1.510.648	1.580.648	70.000	5%	
I	Đất rẻo đường Hoàng Văn Thụ, phường Ngô Mây		17,26	30.800	531.608	551.608	20.000	4%	
1	Đường Hoàng Văn Thụ, lộ giới 13m	Lô R14	17,26	30.800	531.608	551.608	20.000	4%	24/02/2024
II	Đất rẻo đường Phạm Ngũ Lão, phường Ngô Mây		33,76	58.000	979.040	1.029.040	50.000	5%	
1	Đường Phạm Ngũ Lão, lộ giới 12m	Thửa đất số 7, tờ bản đồ số 4	13,78	29.000	399.620	409.620	10.000	3%	16/03/2024
2	Đường Phạm Ngũ Lão, lộ giới 12m	Thửa đất số 46, tờ bản đồ số 4	19,98	29.000	579.420	619.420	40.000	7%	16/03/2024
B	Phường Nhơn Bình		1.791,72	373.400	37.040.658	41.040.658	4.000.000	11%	
I	Hạ tầng kỹ thuật hai bên sông Hà Thanh (đoạn từ cầu Đồi đến cầu Hoa Lư), phường Nhơn Bình		63,00	25.000	1.575.000	2.325.000	750.000	48%	
1	Đường quy hoạch lộ giới 12m - Khu OLK	Lô 23	63,00	25.000	1.575.000	2.325.000	750.000	48%	24/02/2024
II	Khu đất phía Đông đường Nguyễn Trọng Tri, phường Nhơn Bình		408,42	117.800	12.042.298	12.362.298	320.000	3%	
1	Đường ĐS3, lộ giới 9m - Đường ĐS6, lộ giới 14m, khu đất công cộng	Lô 3	91,53	32.400	2.965.572	2.965.572	-	0%	18/05/2024
2	Đường ĐS6, lộ giới 14m, khu đất công cộng	Lô 7	106,45	27.000	2.874.150	2.874.150	-	0%	08/06/2024
3	Đường ĐS6, lộ giới 14m - Đường ĐS3, lộ giới 14m khu đất công cộng	Lô 8	114,24	32.400	3.701.376	3.701.376	-	0%	11/05/2024
4	Đường Nguyễn Trọng Tri, lộ giới 12m	Lô 25	96,20	26.000	2.501.200	2.821.200	320.000	13%	12/04/2024
III	Khu DVTM 07, 08 thuộc khu dân cư tại dải cây xanh cách ly Cụm Công nghiệp Nhơn Bình, phường Nhơn Bình		115,00	23.000	2.645.000	2.715.000	70.000	3%	
1	Đường số 2, lộ giới 19m	Lô D6	115,00	23.000	2.645.000	2.715.000	70.000	3%	27/01/2024

STT	Tuyến đường/lộ giới	Lô đất (số/ký hiệu)	Diện tích (m2)	Đơn giá khởi điểm (nghìn đồng)	Giá khởi điểm (nghìn đồng)	Giá trúng đấu giá (nghìn đồng)	Chênh lệch so với giá khởi điểm (nghìn đồng)	Tỷ lệ chênh lệch (%)	Phiên tổ chức đấu giá
IV	Khu DVTM 09, 10 thuộc khu dân cư tại dải cây xanh cách ly Cụm Công nghiệp Nhơn Bình, phường Nhơn Bình		112,50	23.000	2.587.500	3.867.500	1.280.000	49%	
1	Đường Điện Biên Phủ lộ giới 34m	Lô D10	112,50	23.000	2.587.500	3.867.500	1.280.000	49%	02/03/2024
V	Khu quy hoạch dân cư khu vực 6, phường Nhơn Bình		391,90	71.400	6.952.620	7.152.620	200.000	3%	
1	Đường D7, lộ giới 24m – Đường D2, lộ giới 24m - Khu A14	Lô 21	104,10	19.200	1.998.720	1.998.720	-	0%	01/06/2024
2	Đường D1, lộ giới 24m – đường D12 - Khu A3	Lô 57	76,00	19.200	1.459.200	1.459.200	-	0%	15/06/2024
3	Đường D12, lộ giới 13m - Đường quy hoạch, lộ giới 5m - Khu A3	Lô 37	125,40	16.500	2.069.100	2.069.100	-	0%	22/06/2024
4	Đường D12, lộ giới 13m - Đường quy hoạch, lộ giới 5m - Khu A3	Lô 38	86,40	16.500	1.425.600	1.625.600	200.000	14%	22/06/2024
VI	Khu quy hoạch dân cư phía Bắc làng SOS, phường Nhơn Bình		700,90	113.200	11.238.240	12.618.240	1.380.000	12%	
1	Đường số 2 lộ giới 20m - Đường số 3, lộ giới 14m – khu A1	Lô 26	99,70	19.200	1.914.240	2.094.240	180.000	9%	07/01/2024
2	Đường số 2 lộ giới 20m – khu A1	Lô 27	76,50	16.000	1.224.000	1.424.000	200.000	16%	07/01/2024
3	Đường số 2 lộ giới 20m – khu A1	Lô 28	76,50	16.000	1.224.000	1.584.000	360.000	29%	13/01/2024
4	Đường số 2 lộ giới 20m – khu A1	Lô 28A	76,50	16.000	1.224.000	1.624.000	400.000	33%	20/01/2024
5	Đường số 2 lộ giới 20m – khu A1	Lô 28B	76,50	16.000	1.224.000	1.464.000	240.000	20%	27/01/2024
6	Đường Đ3, lộ giới 14m	Lô 31	147,60	15.000	2.214.000	2.214.000	-	0%	01/06/2024
7	Đường Đ3, lộ giới 14m	Lô 32	147,60	15.000	2.214.000	2.214.000	-	0%	08/06/2024
C	Phường Trần Quang Diệu		617,80	96.000	8.506.400	8.671.400	165.000	2%	
I	Khu dân cư khu vực 8, phường Trần Quang Diệu		617,80	96.000	8.506.400	8.671.400	165.000	2%	
1	Đường ĐS7, khu A7, lộ giới 13m	Lô 07	75,00	14.000	1.050.000	1.080.000	30.000	3%	12/04/2024

STT	Tuyến đường/lộ giới	Lô đất (số/ký hiệu)	Diện tích (m2)	Đơn giá khởi điểm (nghìn đồng)	Giá khởi điểm (nghìn đồng)	Giá trúng đấu giá (nghìn đồng)	Chênh lệch so với giá khởi điểm (nghìn đồng)	Tỷ lệ chênh lệch (%)	Phiên tổ chức đấu giá
2	Đường ĐS7, khu A7, lộ giới 13m	Lô 13	75,00	14.000	1.050.000	1.080.000	30.000	3%	18/05/2024
3	Đường ĐS 8, lộ giới 13m, khu A7	Lô 19	100,00	14.000	1.400.000	1.400.000	-	0%	23/03/2024
4	Đường ĐS1, lộ giới 14m - Khu A4	Lô 02	112,50	14.000	1.575.000	1.575.000	-	0%	01/06/2024
5	Đường ĐS1, lộ giới 14m - Khu A4	Lô 03	112,50	14.000	1.575.000	1.575.000	-	0%	01/06/2024
6	Đường ĐS4, lộ giới 10m - Khu A2	Lô 02	71,40	13.000	928.200	928.200	-	0%	22/06/2024
7	Đường ĐS4, lộ giới 10m - Khu A2	Lô 03	71,40	13.000	928.200	1.033.200	105.000	11%	22/06/2024
D	Xã Nhơn Lý		966,50	158.000	19.364.000	19.464.000	100.000	1%	
I	Khu dân cư khu vực Suối Cỏ, xã Nhơn Lý		966,50	158.000	19.364.000	19.464.000	100.000	1%	
1	Đường N3, khu OLK-05, lộ giới 16m	Lô 05	130,00	22.000	2.860.000	2.960.000	100.000	3%	11/05/2024
2	Đường N3, khu OLK-05, lộ giới 16m	Lô 06	130,00	22.000	2.860.000	2.860.000	-	0%	12/04/2024
3	Đường N3, khu OLK-05, lộ giới 16m	Lô 13	130,00	22.000	2.860.000	2.860.000	-	0%	23/03/2024
4	Đường N3, khu OLK-05, lộ giới 16m	Lô 16	130,00	22.000	2.860.000	2.860.000	-	0%	23/03/2024
5	Đường N3, khu OLK-05, lộ giới 16m	Lô 17	130,00	22.000	2.860.000	2.860.000	-	0%	23/03/2024
6	Đường D5, lộ giới 10m, khu OLK-07	Lô 01	105,50	16.000	1.688.000	1.688.000	-	0%	12/04/2024
7	Đường D5, lộ giới 10m, khu OLK-07	Lô 02	105,50	16.000	1.688.000	1.688.000	-	0%	12/04/2024
8	Đường D5, lộ giới 10m, khu OLK-07	Lô 03	105,50	16.000	1.688.000	1.688.000	-	0%	12/04/2024
E	Phường Nhơn Phú		3.343,10	542.300	48.035.384	57.335.384	9.300.000	19%	
I	Khu dân cư phía Đông trụ sở UBND phường Nhơn Phú		130,00	17.000	2.210.000	2.210.000	-	0%	
1	Đường Đ3, lộ giới 15m	Lô 08	130,00	17.000	2.210.000	2.210.000	-	0%	06/04/2024
II	Khu dân cư phía Đông Viện sốt rét Ký sinh trùng – Côn trùng, phường Nhơn Phú		340,10	48.000	5.441.600	5.491.600	50.000	1%	
1	Đường Đ6, lộ giới 20m – khu B	Lô 04	123,70	16.000	1.979.200	1.979.200	-	0%	27/01/2024

STT	Tuyến đường/lộ giới	Lô đất (số/ký hiệu)	Diện tích (m2)	Đơn giá khởi điểm (nghìn đồng)	Giá khởi điểm (nghìn đồng)	Giá trúng đấu giá (nghìn đồng)	Chênh lệch so với giá khởi điểm (nghìn đồng)	Tỷ lệ chênh lệch (%)	Phiên tổ chức đấu giá
2	Đường Đ6, lộ giới 20m – khu B	Lô 05	126,40	16.000	2.022.400	2.022.400	-	0%	02/03/2024
3	Đường Đ6, lộ giới 20m – khu B	Lô 07	90,00	16.000	1.440.000	1.490.000	50.000	3%	27/01/2024
III	Khu dân cư khu vực núi Mồ Côi, phường Nhơn Phú		2.710,30	448.000	37.944.200	46.894.200	8.950.000	24%	
1	Đường quy hoạch lộ giới 16m – Khu ĐO-09	Lô 05	76,90	14.000	1.076.600	1.476.600	400.000	37%	24/02/2024
2	Đường quy hoạch lộ giới 16m – Khu ĐO-09	Lô 06	77,40	14.000	1.083.600	1.443.600	360.000	33%	24/02/2024
3	Đường quy hoạch lộ giới 16m – Khu ĐO-09	Lô 07	77,90	14.000	1.090.600	1.450.600	360.000	33%	24/02/2024
4	Đường quy hoạch lộ giới 16m – Khu ĐO-09	Lô 08	78,40	14.000	1.097.600	1.457.600	360.000	33%	24/02/2024
5	Đường quy hoạch lộ giới 16m – Khu ĐO-09	Lô 09	78,80	14.000	1.103.200	1.463.200	360.000	33%	02/03/2024
6	Đường quy hoạch lộ giới 16m – Khu ĐO-09	Lô 10	79,30	14.000	1.110.200	1.510.200	400.000	36%	02/03/2024
7	Đường quy hoạch lộ giới 16m – Khu ĐO-09	Lô 11	79,80	14.000	1.117.200	1.517.200	400.000	36%	02/03/2024
8	Đường quy hoạch lộ giới 16m – Khu ĐO-09	Lô 12	80,30	14.000	1.124.200	1.484.200	360.000	32%	02/03/2024
9	Đường quy hoạch lộ giới 16m – Khu ĐO-09	Lô 13	80,80	14.000	1.131.200	1.451.200	320.000	28%	09/03/2024
10	Đường quy hoạch lộ giới 16m – Khu ĐO-09	Lô 14	81,30	14.000	1.138.200	1.538.200	400.000	35%	09/03/2024
11	Đường quy hoạch lộ giới 16m – Khu ĐO-09	Lô 15	81,80	14.000	1.145.200	1.625.200	480.000	42%	09/03/2024
12	Đường quy hoạch lộ giới 16m – Khu ĐO-09	Lô 16	82,30	14.000	1.152.200	1.552.200	400.000	35%	09/03/2024
13	Đường quy hoạch lộ giới 16m – Khu ĐO-09	Lô 17	82,80	14.000	1.159.200	1.479.200	320.000	28%	09/03/2024
14	Đường quy hoạch lộ giới 16m – Khu ĐO-09	Lô 18	83,40	14.000	1.167.600	1.607.600	440.000	38%	16/03/2024
15	Đường quy hoạch lộ giới 16m – Khu ĐO-09	Lô 19	83,80	14.000	1.173.200	1.613.200	440.000	38%	16/03/2024
16	Đường quy hoạch lộ giới 16m – Khu ĐO-09	Lô 20	84,30	14.000	1.180.200	1.620.200	440.000	37%	16/03/2024
17	Đường quy hoạch lộ giới 16m – Khu ĐO-09	Lô 20A	75,30	14.000	1.054.200	1.454.200	400.000	38%	16/03/2024

STT	Tuyến đường/lộ giới	Lô đất (số/ký hiệu)	Diện tích (m2)	Đơn giá khởi điểm (nghìn đồng)	Giá khởi điểm (nghìn đồng)	Giá trúng đấu giá (nghìn đồng)	Chênh lệch so với giá khởi điểm (nghìn đồng)	Tỷ lệ chênh lệch (%)	Phiên tổ chức đấu giá
18	Đường quy hoạch lộ giới 16m – Khu ĐƠ-09	Lô 20B	75,70	14.000	1.059.800	1.379.800	320.000	30%	16/03/2024
19	Đường quy hoạch lộ giới 16m – Khu ĐƠ-06	Lô 05	90,00	14.000	1.260.000	1.260.000	-	0%	30/03/2024
20	Đường quy hoạch lộ giới 16m – Khu ĐƠ-06	Lô 06	90,00	14.000	1.260.000	1.460.000	200.000	16%	30/03/2024
21	Đường quy hoạch lộ giới 16m – Khu ĐƠ-06	Lô 07	90,00	14.000	1.260.000	1.460.000	200.000	16%	30/03/2024
22	Đường quy hoạch lộ giới 16m – Khu ĐƠ-06	Lô 08	90,00	14.000	1.260.000	1.300.000	40.000	3%	30/03/2024
23	Đường quy hoạch lộ giới 16m – Khu ĐƠ-06	Lô 09	90,00	14.000	1.260.000	1.460.000	200.000	16%	30/03/2024
24	Đường quy hoạch lộ giới 16m – Khu ĐƠ-06	Lô 10	90,00	14.000	1.260.000	1.340.000	80.000	6%	06/04/2024
25	Đường quy hoạch lộ giới 16m – Khu ĐƠ-06	Lô 11	90,00	14.000	1.260.000	1.340.000	80.000	6%	06/04/2024
26	Đường quy hoạch lộ giới 16m – Khu ĐƠ-06	Lô 12	90,00	14.000	1.260.000	1.420.000	160.000	13%	06/04/2024
27	Đường quy hoạch lộ giới 16m – Khu ĐƠ-06	Lô 13	90,00	14.000	1.260.000	1.380.000	120.000	10%	06/04/2024
28	Đường quy hoạch lộ giới 16m – Khu ĐƠ-06	Lô 14	90,00	14.000	1.260.000	1.420.000	160.000	13%	06/04/2024
29	Đường quy hoạch lộ giới 16m – Khu ĐƠ-06	Lô 15	90,00	14.000	1.260.000	1.460.000	200.000	16%	12/04/2024
30	Đường quy hoạch lộ giới 16m – Khu ĐƠ-06	Lô 16	90,00	14.000	1.260.000	1.460.000	200.000	16%	12/04/2024
31	Đường quy hoạch lộ giới 16m – Khu ĐƠ-06	Lô 17	90,00	14.000	1.260.000	1.460.000	200.000	16%	12/04/2024
32	Đường quy hoạch lộ giới 16m – Khu ĐƠ-06	Lô 18	100,00	14.000	1.400.000	1.550.000	150.000	11%	12/04/2024
IV	Khu QHDC khu vực 4 và 5, phường Nhơn Phú		162,70	29.300	2.439.584	2.739.584	300.000	12%	
1	Đường D8, lộ giới 24m – đường D1, lộ giới 17m	Lô 1A	94,38	16.800	1.585.584	1.585.584	-	0%	15/06/2024
2	Đường D1, lộ giới 17m	Lô 1B	68,32	12.500	854.000	1.154.000	300.000	35%	22/06/2024
G	Phường Đồng Đa		2.771,71	690.000	66.169.220	80.389.220	14.220.000	21%	
I	Khu dân cư tổ 48, khu vực 9A, phường Đồng Đa		1.473,81	352.000	32.423.820	45.863.820	13.440.000	41%	
1	Đường ĐS1 lộ giới 20m – khu OLK-01	Lô 23A	80,00	22.000	1.760.000	2.660.000	900.000	51%	24/02/2024

STT	Tuyến đường/lộ giới	Lô đất (số/ký hiệu)	Diện tích (m2)	Đơn giá khởi điểm (nghìn đồng)	Giá khởi điểm (nghìn đồng)	Giá trúng đấu giá (nghìn đồng)	Chênh lệch so với giá khởi điểm (nghìn đồng)	Tỷ lệ chênh lệch (%)	Phiên tổ chức đấu giá
2	Đường ĐS1 lộ giới 20m – khu OLK-01	Lô 23B	80,00	22.000	1.760.000	2.660.000	900.000	51%	02/03/2024
3	Đường ĐS1, lộ giới 20m - Khu OLK-01	Lô 10	80,00	22.000	1.760.000	2.720.000	960.000	55%	11/05/2024
4	Đường ĐS1, lộ giới 20m - Khu OLK-01	Lô 11	80,00	22.000	1.760.000	2.660.000	900.000	51%	11/05/2024
5	Đường ĐS1, lộ giới 20m - Khu OLK-01	Lô 12	96,00	22.000	2.112.000	2.392.000	280.000	13%	11/05/2024
6	Đường ĐS1, lộ giới 20m - Khu OLK-01	Lô 13	80,00	22.000	1.760.000	2.120.000	360.000	20%	18/05/2024
7	Đường ĐS1, lộ giới 20m - Khu OLK-01	Lô 14	80,00	22.000	1.760.000	2.720.000	960.000	55%	18/05/2024
8	Đường ĐS1, lộ giới 20m - Khu OLK-01	Lô 21	80,00	22.000	1.760.000	2.660.000	900.000	51%	18/05/2024
9	Đường ĐS1, lộ giới 20m - Khu OLK-01	Lô 22	106,00	22.000	2.332.000	3.692.000	1.360.000	58%	25/05/2024
10	Đường ĐS1, lộ giới 20m - Khu OLK-01	Lô 27	80,00	22.000	1.760.000	2.600.000	840.000	48%	25/05/2024
11	Đường ĐS1, lộ giới 20m - Khu OLK-01	Lô 28	90,00	22.000	1.980.000	2.890.000	910.000	46%	25/05/2024
12	Đường ĐS1, lộ giới 20m - Khu OLK-02	Lô 6	117,81	22.000	2.591.820	3.631.820	1.040.000	40%	01/06/2024
13	Đường ĐS1, lộ giới 20m - Khu OLK-02	Lô 7	120,00	22.000	2.640.000	3.680.000	1.040.000	39%	01/06/2024
14	Đường ĐS1, lộ giới 20m - Khu OLK-02	Lô 8	100,00	22.000	2.200.000	2.900.000	700.000	32%	08/06/2024
15	Đường ĐS1, lộ giới 20m - Khu OLK-02	Lô 9	92,00	22.000	2.024.000	2.374.000	350.000	17%	15/06/2024
16	Đường ĐS1, lộ giới 20m - Khu OLK-02	Lô 10	112,00	22.000	2.464.000	3.504.000	1.040.000	42%	22/06/2024
II	Khu đất tại khu vực 1, phường Đồng Đa		1.297,90	338.000	33.745.400	34.525.400	780.000	2%	
1	Đường Điện Biên Phủ, lộ giới 22m, khu A	Lô 7	120,00	26.000	3.120.000	3.120.000	-	0%	07/01/2024
2	Đường Điện Biên Phủ, lộ giới 22m, khu A	Lô 10	88,90	26.000	2.311.400	2.311.400	-	0%	07/01/2024
3	Đường Điện Biên Phủ, lộ giới 22m, khu A	Lô 11	89,00	26.000	2.314.000	2.454.000	140.000	6%	07/01/2024
4	Đường Điện Biên Phủ, lộ giới 22m, khu A	Lô 13	100,00	26.000	2.600.000	2.600.000	-	0%	27/01/2024

STT	Tuyến đường/lộ giới	Lô đất (số/ký hiệu)	Diện tích (m2)	Đơn giá khởi điểm (nghìn đồng)	Giá khởi điểm (nghìn đồng)	Giá trúng đấu giá (nghìn đồng)	Chênh lệch so với giá khởi điểm (nghìn đồng)	Tỷ lệ chênh lệch (%)	Phiên tổ chức đấu giá
5	Đường Điện Biên Phủ, lộ giới 22m, khu A	Lô 13a	100,00	26.000	2.600.000	2.600.000	-	0%	20/01/2024
6	Đường Điện Biên Phủ, lộ giới 22m, khu A	Lô 14	100,00	26.000	2.600.000	2.680.000	80.000	3%	24/02/2024
7	Đường Điện Biên Phủ, lộ giới 22m, khu A	Lô 14a	100,00	26.000	2.600.000	2.600.000	-	0%	02/03/2024
8	Đường Điện Biên Phủ, lộ giới 22m, khu A	Lô 15	100,00	26.000	2.600.000	2.680.000	80.000	3%	02/03/2024
9	Đường Điện Biên Phủ, lộ giới 22m, khu A	Lô 15a	100,00	26.000	2.600.000	2.920.000	320.000	12%	09/03/2024
10	Đường Điện Biên Phủ, lộ giới 22m, khu A	Lô 16	100,00	26.000	2.600.000	2.680.000	80.000	3%	27/01/2024
11	Đường Điện Biên Phủ, lộ giới 22m, khu A	Lô 16a	100,00	26.000	2.600.000	2.600.000	-	0%	20/01/2024
12	Đường Điện Biên Phủ, lộ giới 22m, khu A	Lô 17	100,00	26.000	2.600.000	2.680.000	80.000	3%	27/01/2024
13	Đường Điện Biên Phủ, lộ giới 22m, khu A	Lô 17a	100,00	26.000	2.600.000	2.600.000	-	0%	27/01/2024
H	Phường Thị Nại		95,00	42.000	3.990.000	3.990.000	-	0%	
I	Khu quy hoạch dân cư phía Bắc đường Đồng Đa, phường Thị Nại		95,00	42.000	3.990.000	3.990.000	-	0%	
1	Đường quy hoạch, lộ giới 12m	Lô 08	95,00	42.000	3.990.000	3.990.000	-	0%	30/03/2024
K	Xã Nhơn Hải		2.770,70	349.600	22.500.620	54.405.620	31.905.000	142%	
I	Khu tái định cư dân vùng thiên tai xã Nhơn Hải		2.770,70	349.600	22.500.620	54.405.620	31.905.000	142%	
1	Đường số 9 lộ giới 5m	Lô 187	65,00	7.000	455.000	860.000	405.000	89%	24/02/2024
2	Đường số 9 lộ giới 5m	Lô 188	65,00	7.000	455.000	1.010.000	555.000	122%	24/02/2024
3	Đường số 9 lộ giới 5m	Lô 189	65,00	7.000	455.000	860.000	405.000	89%	24/02/2024
4	Đường số 9 lộ giới 5m	Lô 190	65,00	7.000	455.000	1.115.000	660.000	145%	02/03/2024
5	Đường số 9 lộ giới 5m	Lô 191	65,00	7.000	455.000	1.115.000	660.000	145%	02/03/2024
6	Đường số 9 lộ giới 5m	Lô 192	65,00	7.000	455.000	1.055.000	600.000	132%	02/03/2024
7	Đường số 9 lộ giới 5m	Lô 193	65,00	7.000	455.000	1.190.000	735.000	162%	09/03/2024
8	Đường số 9 lộ giới 5m	Lô 204	65,00	7.000	455.000	1.160.000	705.000	155%	09/03/2024
9	Đường số 9 lộ giới 5m	Lô 205	65,00	7.000	455.000	1.175.000	720.000	158%	09/03/2024
10	Đường số 9 lộ giới 5m	Lô 206	65,00	7.000	455.000	1.175.000	720.000	158%	09/03/2024
11	Đường số 9 lộ giới 5m	Lô 207	65,00	7.000	455.000	1.205.000	750.000	165%	16/03/2024
12	Đường số 9 lộ giới 5m	Lô 208	65,00	7.000	455.000	1.205.000	750.000	165%	16/03/2024
13	Đường số 9 lộ giới 5m	Lô 209	65,00	7.000	455.000	1.370.000	915.000	201%	16/03/2024
14	Đường số 9 lộ giới 5m	Lô 210	65,00	7.000	455.000	1.400.000	945.000	208%	16/03/2024

STT	Tuyến đường/lộ giới	Lô đất (số/ký hiệu)	Diện tích (m2)	Đơn giá khởi điểm (nghìn đồng)	Giá khởi điểm (nghìn đồng)	Giá trúng đấu giá (nghìn đồng)	Chênh lệch so với giá khởi điểm (nghìn đồng)	Tỷ lệ chênh lệch (%)	Phiên tổ chức đấu giá
15	Đường số 9, lộ giới 5m	Lô 179	95,20	8.500	809.200	1.299.200	490.000	61%	25/05/2024
16	Đường số 9, lộ giới 5m	Lô 180	64,50	8.500	548.250	1.028.250	480.000	88%	25/05/2024
17	Đường số 9, lộ giới 5m	Lô 195	68,70	8.500	583.950	943.950	360.000	62%	25/05/2024
18	Đường số 9, lộ giới 5m	Lô 196	61,00	8.500	518.500	1.058.500	540.000	104%	25/05/2024
19	Đường số 9, lộ giới 5m	Lô 197	60,00	8.500	510.000	1.350.000	840.000	165%	25/05/2024
20	Đường số 9, lộ giới 5m	Lô 198	60,00	8.500	510.000	1.330.000	820.000	161%	11/05/2024
21	Đường số 9, lộ giới 5m	Lô 199	60,00	8.500	510.000	1.310.000	800.000	157%	11/05/2024
22	Đường số 9, lộ giới 5m	Lô 200	60,00	8.500	510.000	1.310.000	800.000	157%	11/05/2024
23	Đường số 9, lộ giới 5m	Lô 201	60,00	8.500	510.000	1.330.000	820.000	161%	11/05/2024
24	Đường số 9, lộ giới 5m	Lô 202	64,20	8.500	545.700	1.365.700	820.000	150%	11/05/2024
25	Đường số 10, lộ giới 5m	Lô 212	84,50	8.500	718.250	1.218.250	500.000	70%	01/06/2024
26	Đường số 10, lộ giới 5m	Lô 213	65,00	8.500	552.500	1.192.500	640.000	116%	01/06/2024
27	Đường số 10, lộ giới 5m	Lô 214	63,30	8.500	538.050	1.258.050	720.000	134%	01/06/2024
28	Đường số 10, lộ giới 5m	Lô 215	61,50	8.500	522.750	1.242.750	720.000	138%	01/06/2024
29	Đường số 10, lộ giới 5m	Lô 216	59,80	8.500	508.300	1.248.300	740.000	146%	08/06/2024
30	Đường số 10, lộ giới 5m	Lô 217	58,00	8.500	493.000	1.233.000	740.000	150%	08/06/2024
31	Đường số 10, lộ giới 5m	Lô 218	56,20	8.500	477.700	1.217.700	740.000	155%	08/06/2024
32	Đường số 10, lộ giới 5m	Lô 219	84,30	8.500	716.550	1.416.550	700.000	98%	08/06/2024
33	Đường số 10, lộ giới 5m	Lô 220	75,00	8.500	637.500	1.437.500	800.000	125%	08/06/2024
34	Đường số 10, lộ giới 5m	Lô 221	66,20	8.500	562.700	1.462.700	900.000	160%	15/06/2024
35	Đường số 10, lộ giới 5m	Lô 222	58,50	8.500	497.250	1.317.250	820.000	165%	15/06/2024
36	Đường số 10, lộ giới 5m	Lô 223	61,40	8.500	521.900	1.401.900	880.000	169%	15/06/2024
37	Đường số 10, lộ giới 5m	Lô 224	59,10	8.500	502.350	1.402.350	900.000	179%	15/06/2024
38	Đường số 10, lộ giới 5m	Lô 225	57,70	8.500	490.450	1.410.450	920.000	188%	15/06/2024
39	Đường số 10, lộ giới 5m - Đường số 11, lộ giới 5m	Lô 226	56,60	10.200	577.320	1.637.320	1.060.000	184%	22/06/2024
40	Đường số 9, lộ giới 5m	Lô 186	58,50	8.500	497.250	1.277.250	780.000	157%	22/06/2024
41	Đường số 9, lộ giới 5m	Lô 203	53,00	8.500	450.500	1.350.500	900.000	200%	22/06/2024
42	Đường số 9, lộ giới 5m - Đường số 11, lộ giới 5m	Lô 194	64,00	10.200	652.800	1.677.800	1.025.000	157%	22/06/2024
43	Đường số 9, lộ giới 5m - Đường số 11, lộ giới 5m	Lô 211	64,50	10.200	657.900	1.782.900	1.125.000	171%	22/06/2024
L	Phường Bùi Thị Xuân		6.152,00	435.500	43.118.000	52.468.000	9.350.000	22%	
I	Khu tái định cư phục vụ dự án tuyến đường từ ngã ba Long Vân đến ngã tư Long Mỹ, phường Bùi Thị Xuân		6.152,00	435.500	43.118.000	52.468.000	9.350.000	22%	
1	Đường ĐS4, lộ giới 12m – khu A1	Lô 53	100,00	6.500	650.000	750.000	100.000	15%	07/01/2024
2	Đường ĐS4, lộ giới 12m – khu A1	Lô 54	100,00	6.500	650.000	850.000	200.000	31%	07/01/2024

STT	Tuyến đường/lộ giới	Lô đất (số/ký hiệu)	Diện tích (m2)	Đơn giá khởi điểm (nghìn đồng)	Giá khởi điểm (nghìn đồng)	Giá trúng đấu giá (nghìn đồng)	Chênh lệch so với giá khởi điểm (nghìn đồng)	Tỷ lệ chênh lệch (%)	Phiên tổ chức đấu giá
3	Đường ĐS4, lộ giới 12m – khu A1	Lô 55	100,00	6.500	650.000	750.000	100.000	15%	07/01/2024
4	Đường ĐS4, lộ giới 12m – khu A1	Lô 56	100,00	6.500	650.000	725.000	75.000	12%	07/01/2024
5	Đường ĐS4, lộ giới 12m – khu A1	Lô 57	100,00	6.500	650.000	700.000	50.000	8%	07/01/2024
6	Đường ĐS4, lộ giới 12m – khu A1	Lô 58	100,00	6.500	650.000	700.000	50.000	8%	13/01/2024
7	Đường ĐS4, lộ giới 12m – khu A1	Lô 59	100,00	6.500	650.000	675.000	25.000	4%	13/01/2024
8	Đường ĐS4, lộ giới 12m – khu A1	Lô 60	100,00	6.500	650.000	700.000	50.000	8%	13/01/2024
9	Đường ĐS4, lộ giới 12m – khu A1	Lô 61	100,00	6.500	650.000	750.000	100.000	15%	13/01/2024
10	Đường ĐS4, lộ giới 12m – khu A1	Lô 62	100,00	6.500	650.000	725.000	75.000	12%	13/01/2024
11	Đường ĐS4, lộ giới 12m – khu A1	Lô 63	100,00	6.500	650.000	725.000	75.000	12%	20/01/2024
12	Đường ĐS4, lộ giới 12m – khu A1	Lô 64	100,00	6.500	650.000	725.000	75.000	12%	20/01/2024
13	Đường ĐS4, lộ giới 12m – khu A1	Lô 65	100,00	6.500	650.000	675.000	25.000	4%	20/01/2024
14	Đường ĐS4, lộ giới 12m – khu A1	Lô 66	100,00	6.500	650.000	700.000	50.000	8%	20/01/2024
15	Đường ĐS4, lộ giới 12m – khu A1	Lô 67	100,00	6.500	650.000	700.000	50.000	8%	20/01/2024
16	Đường ĐS4, lộ giới 12m – khu A1	Lô 68	100,00	6.500	650.000	750.000	100.000	15%	27/01/2024
17	Đường ĐS4, lộ giới 12m – khu A1	Lô 69	100,00	6.500	650.000	725.000	75.000	12%	27/01/2024
18	Đường ĐS4, lộ giới 12m – khu A1	Lô 70	100,00	6.500	650.000	725.000	75.000	12%	27/01/2024
19	Đường ĐS4, lộ giới 12m – khu A1	Lô 71	100,00	6.500	650.000	725.000	75.000	12%	27/01/2024
20	Đường ĐS4, lộ giới 12m – khu A1	Lô 72	100,00	6.500	650.000	775.000	125.000	19%	27/01/2024
21	Đường ĐS4, lộ giới 12m – khu A1	Lô 73	100,00	6.500	650.000	675.000	25.000	4%	24/02/2024
22	Đường ĐS4, lộ giới 12m – khu A1	Lô 74	100,00	6.500	650.000	675.000	25.000	4%	24/02/2024

STT	Tuyến đường/lộ giới	Lô đất (số/ký hiệu)	Diện tích (m2)	Đơn giá khởi điểm (nghìn đồng)	Giá khởi điểm (nghìn đồng)	Giá trúng đấu giá (nghìn đồng)	Chênh lệch so với giá khởi điểm (nghìn đồng)	Tỷ lệ chênh lệch (%)	Phiên tổ chức đấu giá
23	Đường ĐS4, lộ giới 12m – khu A1	Lô 75	100,00	6.500	650.000	725.000	75.000	12%	24/02/2024
24	Đường ĐS4, lộ giới 12m – khu A1	Lô 76	100,00	6.500	650.000	775.000	125.000	19%	02/03/2024
25	Đường ĐS4, lộ giới 12m – khu A1	Lô 77	100,00	6.500	650.000	750.000	100.000	15%	02/03/2024
26	Đường ĐS4, lộ giới 12m – khu A1	Lô 78	100,00	6.500	650.000	750.000	100.000	15%	02/03/2024
27	Đường ĐS4, lộ giới 12m – khu A1	Lô 79	100,00	6.500	650.000	725.000	75.000	12%	09/03/2024
28	Đường ĐS4, lộ giới 12m – khu A1	Lô 80	100,00	6.500	650.000	725.000	75.000	12%	09/03/2024
29	Đường ĐS4, lộ giới 12m – khu A1	Lô 81	100,00	6.500	650.000	750.000	100.000	15%	09/03/2024
30	Đường ĐS4, lộ giới 12m – khu A1	Lô 82	100,00	6.500	650.000	725.000	75.000	12%	16/03/2024
31	Đường ĐS4, lộ giới 12m – khu A1	Lô 83	100,00	6.500	650.000	750.000	100.000	15%	16/03/2024
32	Đường ĐS4, lộ giới 12m – khu A1	Lô 84	100,00	6.500	650.000	750.000	100.000	15%	16/03/2024
33	Đường ĐS3, lộ giới 12m – khu A1	Lô 13	100,00	6.500	650.000	750.000	100.000	15%	23/03/2024
34	Đường ĐS4, lộ giới 12m – khu A1	Lô 85	100,00	6.500	650.000	825.000	175.000	27%	12/04/2024
35	Đường ĐS4, lộ giới 12m – khu A1	Lô 86	100,00	6.500	650.000	700.000	50.000	8%	12/04/2024
36	Đường ĐS4, lộ giới 12m – Đường ĐS5, lộ giới 12m – khu A1	Lô 01	92,00	7.800	717.600	897.600	180.000	25%	06/04/2024
37	Đường ĐS5, lộ giới 12m – khu A1	Lô 02	100,00	6.500	650.000	800.000	150.000	23%	06/04/2024
38	Đường ĐS5, lộ giới 12m – khu A1	Lô 03	100,00	6.500	650.000	750.000	100.000	15%	30/03/2024
39	Đường ĐS5, lộ giới 12m – khu A1	Lô 04	100,00	6.500	650.000	750.000	100.000	15%	30/03/2024
40	Đường ĐS5, lộ giới 12m – khu A1	Lô 05	100,00	6.500	650.000	775.000	125.000	19%	30/03/2024
41	Đường ĐS5, lộ giới 12m – khu A1	Lô 06	100,00	6.500	650.000	775.000	125.000	19%	23/03/2024
42	Đường ĐS5, lộ giới 12m – khu A1	Lô 07	100,00	6.500	650.000	775.000	125.000	19%	23/03/2024

STT	Tuyến đường/lộ giới	Lô đất (số/ký hiệu)	Diện tích (m2)	Đơn giá khởi điểm (nghìn đồng)	Giá khởi điểm (nghìn đồng)	Giá trúng đấu giá (nghìn đồng)	Chênh lệch so với giá khởi điểm (nghìn đồng)	Tỷ lệ chênh lệch (%)	Phiên tổ chức đấu giá
43	Đường ĐS3, lộ giới 12m - Đường ĐS5, lộ giới 12m - Khu A1	Lô 08	92,00	7.800	717.600	867.600	150.000	21%	23/03/2024
44	Đường ĐS3, lộ giới 12m - Khu A1	Lô 43	100,00	6.500	650.000	850.000	200.000	31%	11/05/2024
45	Đường ĐS1 lộ giới 33,5m và đường ĐS 3, lộ giới 12m - Khu A1	Lô 44	92,00	9.600	883.200	1.323.200	440.000	50%	11/05/2024
46	Đường ĐS1 lộ giới 33,5m - Khu A1	Lô 45	100,00	8.000	800.000	1.080.000	280.000	35%	11/05/2024
47	Đường ĐS1 lộ giới 33,5m - Khu A1	Lô 46	100,00	8.000	800.000	1.045.000	245.000	31%	11/05/2024
48	Đường ĐS1 lộ giới 33,5m - Khu A1	Lô 47	100,00	8.000	800.000	1.045.000	245.000	31%	11/05/2024
49	Đường ĐS1 lộ giới 33,5m - Khu A1	Lô 48	100,00	8.000	800.000	1.080.000	280.000	35%	11/05/2024
50	Đường ĐS1 lộ giới 33,5m - Khu A1	Lô 49	100,00	8.000	800.000	1.150.000	350.000	44%	18/05/2024
51	Đường ĐS1 lộ giới 33,5m - Khu A1	Lô 50	100,00	8.000	800.000	1.150.000	350.000	44%	18/05/2024
52	Đường ĐS1 lộ giới 33,5m và đường ĐS 4, lộ giới 12m - Khu A1	Lô 51	92,00	9.600	883.200	1.283.200	400.000	45%	18/05/2024
53	Đường ĐS4, lộ giới 12m - Khu A1	Lô 52	100,00	6.500	650.000	875.000	225.000	35%	18/05/2024
54	Đường ĐS2, lộ giới 24m - Khu A2	Lô 43	100,00	7.500	750.000	840.000	90.000	12%	18/05/2024
55	Đường ĐS1 lộ giới 33,5m và đường ĐS 2, lộ giới 24m - Khu A2	Lô 44	92,00	9.600	883.200	1.283.200	400.000	45%	18/05/2024
56	Đường ĐS1 lộ giới 33,5m - Khu A2	Lô 46	100,00	8.000	800.000	1.045.000	245.000	31%	25/05/2024
57	Đường ĐS1 lộ giới 33,5m - Khu A2	Lô 47	100,00	8.000	800.000	1.045.000	245.000	31%	25/05/2024
58	Đường ĐS1 lộ giới 33,5m - Khu A2	Lô 48	100,00	8.000	800.000	1.150.000	350.000	44%	25/05/2024
59	Đường ĐS1 lộ giới 33,5m - Khu A2	Lô 49	100,00	8.000	800.000	1.080.000	280.000	35%	25/05/2024
60	Đường ĐS1 lộ giới 33,5m - Khu A2	Lô 50	100,00	8.000	800.000	1.115.000	315.000	39%	25/05/2024

STT	Tuyến đường/lộ giới	Lô đất (số/ký hiệu)	Diện tích (m2)	Đơn giá khởi điểm (nghìn đồng)	Giá khởi điểm (nghìn đồng)	Giá trúng đấu giá (nghìn đồng)	Chênh lệch so với giá khởi điểm (nghìn đồng)	Tỷ lệ chênh lệch (%)	Phiên tổ chức đấu giá
61	Đường ĐS1 lộ giới 33,5m và đường ĐS 3, lộ giới 12m - Khu A2	Lô 51	92,00	9.600	883.200	1.163.200	280.000	32%	25/05/2024
62	Đường ĐS3, lộ giới 12m - Khu A2	Lô 52	100,00	6.500	650.000	875.000	225.000	35%	25/05/2024
M	Phường Quang Trung		34,80	49.500	1.722.600	2.622.600	900.000	52%	
I	Thửa số 98, tờ bản đồ số 23, phường Quang Trung		34,80	49.500	1.722.600	2.622.600	900.000	52%	
1	Đường Quốc lộ 1D (đoạn từ đường Hoàng Văn Thụ đến đường Tô Hiệu), phường Quang Trung	Thửa số 98, tờ bản đồ số 23	34,80	49.500	1.722.600	2.622.600	900.000	52%	11/05/2024