

DANH SÁCH ĐIỀU CHỈNH HỒ SƠ CẤP PHÉP XÂY DỰNG 2024 (tính từ đầu năm 2024 đến 21/3/2024)

(kèm theo Công văn số /UBND-ĐT ngày tháng năm 2024)

STT	Số GPXD/năm	Họ tên	Địa chỉ xây dựng	Nội dung điều chỉnh	Thời gian nộp HS	Thời gian trả HS
1	1235/2023	Ngô Trung Quốc	thửa 372, tờ bản đồ 21, tổ 52, KV7, P.Lê Hồng Phong	Hệ số sd đất 3.14 lần thành 3.5 lần; Tổng S sàn 2093.7m ² thành 234.1m ² ; Số tầng 03 tầng thành 03 tầng và buồng thang; Chiều cao CT 12.4m thành 15.4m	26/12/2023	08/01/2024
2	1942/2022	Khúc Thị Thanh Hòa	Thửa đất 1081, tờ bản đồ 13, tổ 5, KV1, P. Bùi Thị Xuân	Điều chỉnh cấp cho bà Khúc Thị Thanh Hòa sang cấp cho ông, bà Huỳnh Kim Sỹ - Đồng Thị Thanh Hằng	25/12/2023	08/01/2024
3	1528/2023	CAO VĂN THÔNG - NGUYỄN THỊ ÁI HẰNG	Thửa đất số 15 thuộc tổ 29, khu vực 6, phường Đồng Đa (số 81 đường Lê Đại Hành)	Điều chỉnh số tầng 03 tầng + buồng thang thành 04 tầng; tổng s sàn 281.7m ² thành 338.85m ² ; Hệ số sd đất 3.18 lần thành 3.82 lần	05/01/2024	10/01/2024
4	1490/2023	Nguyễn Thị Xuân Hoa	thửa 69, tờ bản đồ 44, tổ 14, KV3, P.Đồng Đa	Điều chỉnh tên bà Nguyễn Thị Xuân Hoan thành tên ông Nguyễn Văn Phú	03/01/2024	16/01/2024
5	275/2015	Đỗ Bình	Một phần thửa đất tổ 41, KV6, P. Trần Phú	Điều chỉnh tên ông Đỗ Bình sang tên ông Đỗ Thành Thoàng, bà Huỳnh Thị Xuân Nga	08/01/2024	18/01/2024
6	1320/2023	Dương Thanh Luận Hồ Thị Đức	thửa 42, 43, 117, 119, tờ bản đồ 12, tổ 15, KV4, P.Lê Lợi	Xd mới buồng thang 23.8m ² ; ô giếng trời 12.72m ² ; Tổng S sàn 884.3m ² thành 920.52m ² ; Số tầng 05 tầng thành 05 tầng + buồng thang + ô giếng trời; Chiều cao CT 19.7m thành 22.1m; Theo GCN QSDĐ QSH nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CH00132, CH00069, CH00078, 3784 ngày 17/01/2011, 07/07/2010, 30/7/2010, 21/8/2000 do UBND tỉnh Bình Định cấp	09/01/2024	18/01/2024

7	1041/2023	Thái Văn Tuấn Nguyễn Thị Hồng Vân	thửa T69 khu QHDC HST Đông Đa, P.Hải Cảng	Điều chỉnh s sàn từ 219m ² thành 235m ² ; Số Soos tầng + tum thang thành 05 tầng; hệ số sd đất từ 4.21 lần thành 4.51 lần; Chiều cao CT từ 18.7m thành 19.7m	11/01/2024	24/01/2024
8	1539/2023	TRẦN HỮU HUNG	Lô số 04 khu ĐC-03, Khu TĐC thuộc dự án KDC Hưng Thịnh, phường Ghềnh Ráng	Số tầng 03 tầng thành 04 tầng; Tổng S sàn 247.2m ² thành 279.4m ² ; Chiều cao CT 12.9m thành 16.7m;	11/01/2024	24/01/2024
9	1072/2020	Nguyễn Đức Hà	Thửa đất 135, tờ bản đồ 17, tờ 20, Kv4, p. Ghềnh ráng	Điều chỉnh cấp cho ông Nguyễn Đức Hà thành cấp cho bà Lê Thị Minh Chiến	19/01/2024	26/01/2024
10	1940/2022	Khúc Thị Thanh Hòa	Thửa đất 1082, tờ bản đồ 13, tờ 5, KV1, P. Bùi Thị Xuân	Điều chỉnh cấp cho bà Khúc Thị Thanh Hòa sang cấp cho ông, bà Dương Thượng Phong - Hồ Mỹ Phụng	12/01/2024	26/01/2024
11	1941/2022	Khúc Thị Thanh Hòa	Thửa đất 1080, tờ bản đồ 13, tờ 5, KV1, P. Bùi Thị Xuân	Điều chỉnh cấp cho bà Khúc Thị Thanh Hòa sang cấp cho bà Hoàng Thị Kim tế	22/01/2024	26/01/2024
12	470/2023	Văn Đình Tới	lô 34 khu QHDC Nam sông Hà Thanh, P.Đông Đa	Tầng 1, 2 cải tạo, sửa chữa nội thất; Tầng 2 thay mái tôn bằng sàn bê tông cốt thép từ trực (1-5); Tầng mái XD mới buồng thang trực (2-3) với S 15m ² ; Tổng S sàn 166m ² thành 181m ² ; Chiều cao CT 9.1m thành 11.3m; Số tầng 02 tầng thành 02 tầng + buồng thang; Do CT TNHH TVXD Gia Long lập	30/01/2024	07/02/2024
13	1544/2023	Đình Thị Mỹ hiền	Thửa đất số 46, tờ bản đồ số 25, tờ 6, khu vực 1, phường Nguyễn Văn Cừ, (số 33 đường Nguyễn Thị Định)	Tổng S sàn từ 450.6m ² thành 515.3m ² ; Số tầng từ 04 tầng + buồng thang thành 05 tầng; hệ số sd đất từ 4.79 lần thành 5.48 lần	24/01/2024	07/02/2024

14	299/2023	Lê Văn Thái Phan thị Thu Hà	lô 01, khu ĐC-04, khu TĐC thuộc dự án Khu dân cư Hưng Thịnh, P.Ghềnh Ráng	Hệ số sử dụng đất 1.0 lần; S xây dựng (tầng 1): 78,0m ² ; Tổng S sàn: 78m ² ; Chiều cao CT: 5.4m (so với cos vỉa hè); Số tầng: 01 tầng	22/02/2024	08/03/2024
15	115/2024	VĂN THỊ TỐ ANH	Thửa đất 153, tờ bản đồ 20, nhà số 24 Võ Văn Dũng, phường Ngô Mây	Tổng s sàn: 225.5m ² thành 235.5 lần; Hệ số sd đất 2.76 lần thành 2.88 lần; Số tầng: 02 tầng + tầng lửng + buồng thang thành 03 tầng Chiều cao CT: 11.95m thành 11.7m; Do CT TNHH TM&XD Minh Khang CSH	28/02/2024	11/03/2024
16	01/2024	TRẦN THỊ THU THẢO	Thửa đất số 210, tờ bản đồ số 29, tổ 02, khu vực 01, phường Quang Trung	Điều chỉnh số tầng: 04 tầng + buồng thành 04 tầng + tầng lửng + buồng thang; Chiều cao tầng 1: 4.1m thành 5.8m (tầng lửng cao 3.0m); Chiều cao CT 16.0m thành 18.1m; Tổng S sàn 297.6m ² thành 448.5m ² ; Hệ số sử dụng đất 4 lần thành 6.02 lần; Thiết kế do CT TNHH KT An Viên lập	08/03/2024	20/03/2024
17	208/2024	VÕ ĐÀO	Lô đất số 135, khu quy hoạch TĐC Phú Tài đợt 2, phường Trần Quang Diệu	Điều chỉnh số tầng: 01 tầng thành 01 tầng + tầng lửng; Tổng S sàn 98.1m ² thành 151.65m ² ; Hệ số sử dụng đất 0.872 lần thành 1.35 lần; Chiều cao tầng 1: 5.8m(tầng lửng cao 3.0m); Chiều cao CT: 6.6m; Chỉ giới XD: nhà ở xây dựng cách mép ngoài bó vỉa đường quy hoạch là 3.0m và phải xây dựng đúng trong phạm vi đất thuộc quyền sử dụng hợp pháp; Sê nô mặt tiền được phép đưa ra ngoài CGXD là 1.2m	06/03/2024	20/03/2024

18	1500/2023	NGUYỄN THỊ HIỀN	Thửa đất số 13, tờ bản đồ số 25, tổ 11 khu vực 2, phường Nguyễn Văn Cừ	Hệ số sử dụng đất 3.95 lần; Tổng S sàn: 358.21m ²	05/03/2024	20/03/2024
19	149/2024	VÕ VĂN MÙI VĂN THỊ LÊN	Thửa đất số 50B, Khu QH tái định cư Phường Trần Quang Diệu, phường Trần Quang Diệu	Hệ số sử dụng đất 2.92 lần; Tổng S sàn 236.25m ² ; Chiều cao CT 11.7m (so với cos vỉa hè); Số tầng: 03 tầng	12/03/2024	22/03/2024
20	194/2024	NGUYỄN THỊ THÌN	Lô A30, Khu quy hoạch dân cư phía Đông đường Điện Biên Phủ, phường Nhơn Bình	Mật độ 85% thành 100%; Hệ số sử dụng đất 3.08 lần thành 3.09 lần; S tầng 1: 75m ² thành 95m ² ; Tổng S sàn 293m ² thành 294m ² ; Số tầng: 03 tầng + tầng lửng thành 03 tầng; Chiều cao CT 14.6m thành 12.9m; Ban công sê nô mặt tiền đưa ra ngoài CGXD là 0.9m	12/03/2024	22/03/2024
21	62/2024	LÊ VĂN PHƯƠNG LÊ VĂN PHIÊN	Tổ 36, khu vực 05, phường Nhơn Bình	Điều chỉnh số tầng 01 tầng thành 01 tầng + tầng lửng; S xây dựng (tầng 1): 74.97m ² thành 113.76m ² ; Tổng S sàn 74.97m ² thành 122.37m ² ; Hệ số sử dụng đất 0.822 lần; Mật độ XD 49.98% thành 75.84%; Chiều cao tầng 1: 4.1m thành 5.8m (tầng lửng cao 2.8m); Chiều cao CT 5.3m thành 7.2m (tính từ cos mặt đường)	14/03/2024	25/03/2024
22	718/2023	Trần Thành Quế	256 Diên Hồng (lô 55A), P.Ngô Mây	Hệ số sử dụng đất 1.58 lần thành 1.98 lần; Tổng S sàn 110.95m ² thành 138.6m ² ; Số tầng 01 tầng + tầng lửng thành 02 tầng + tầng lửng; Chiều cao CT 7.0m thành 9.7m; Do CT TNHH Thái Hưng lập; Vị trí XD: Số 256 Diên Hồng, P. Lý Thường Kiệt (cũ P. Ngô mây)	15/03/2024	27/03/2024


