

ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ QUY NHƠN

Số: 3624 /QĐ-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Quy Nhơn, ngày 01 tháng 7 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi Quyết định số 8859/QĐ-UBND ngày 28/10/2022 của UBND thành phố và giao lại đất tái định cư cho hộ ông (bà) Nguyễn Vận (chết), vợ Lê Thị Nhi do GPMB dự án Khu dân cư phía Tây đường Trần Nhân Tông, khu vực 7-8, phường Nhơn Phú, thành phố Quy Nhơn

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 2001/QĐ-UBND ngày 05/6/2024 của Chủ tịch UBND tỉnh Bình Định về việc phê duyệt điều chỉnh phương án giao đất tái định cư cho hộ ông Nguyễn Vận (chết), vợ Lê Thị Nhi bị ảnh hưởng do GPMB để xây dựng khu dân cư phía Tây đường Trần Nhân Tông, khu vực 7-8, phường Nhơn Phú, thành phố Quy Nhơn;

Theo đề nghị của Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh tại công văn số 419/TTPTQĐ-BTGPMB ngày 07/6/2024;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên - Môi trường tại Tờ trình số 1097/TTr-TNMT ngày 27/6/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi Quyết định số 8859/QĐ-UBND ngày 28/10/2022 của UBND thành phố về việc giao đất tái định cư cho hộ ông (bà) Nguyễn Vận (chết), vợ Lê Thị Nhi do GPMB dự án Khu dân cư phía Tây đường Trần Nhân Tông, khu vực 7-8, phường Nhơn Phú, thành phố Quy Nhơn;

Giao lại cho hộ ông (bà) Nguyễn Vận (chết), vợ Lê Thị Nhi (địa chỉ: Tổ 7, khu vực 8, phường Nhơn Phú, thành phố Quy Nhơn) lô đất số 28đ-khu LK2, diện tích 116,56m², đường số 7 (lộ giới 16m) thuộc Khu dân cư phía Tây đường Trần Nhân Tông, khu vực 7-8, phường Nhơn Phú, thành phố Quy Nhơn để sử dụng vào mục đích xây dựng nhà ở.

Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo tờ trích lục bản đồ địa chính tỷ lệ 1/300 do Phòng Tài nguyên – Môi trường thành phố lập ngày 27/6/2024.

Hình thức giao đất: Giao đất có thu tiền sử dụng đất.

Đơn giá thu tiền sử dụng đất: 5.600.000 đồng/m².

Tiền sử dụng đất phải nộp: 652.736.000 đồng.

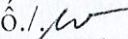
Điều 2. Giao Phòng Tài nguyên – Môi trường thành phố, UBND phường Nhơn Phú, đề nghị Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh phối hợp tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

1. Thông báo cho người được giao đất nộp tiền sử dụng đất, phí và lệ phí theo quy định của pháp luật;


2. Xác định cụ thể mốc giới và giao đất trên thực địa.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND&UBND thành phố, Trưởng phòng Tài nguyên – Môi trường thành phố, Chủ tịch UBND phường Nhơn Phú, Thủ trưởng cơ quan liên quan và người được giao đất có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng HĐND&UBND thành phố chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử của thành phố. 

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Trung tâm PTQĐ tỉnh;
- Lưu: VT. 



TM. ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ

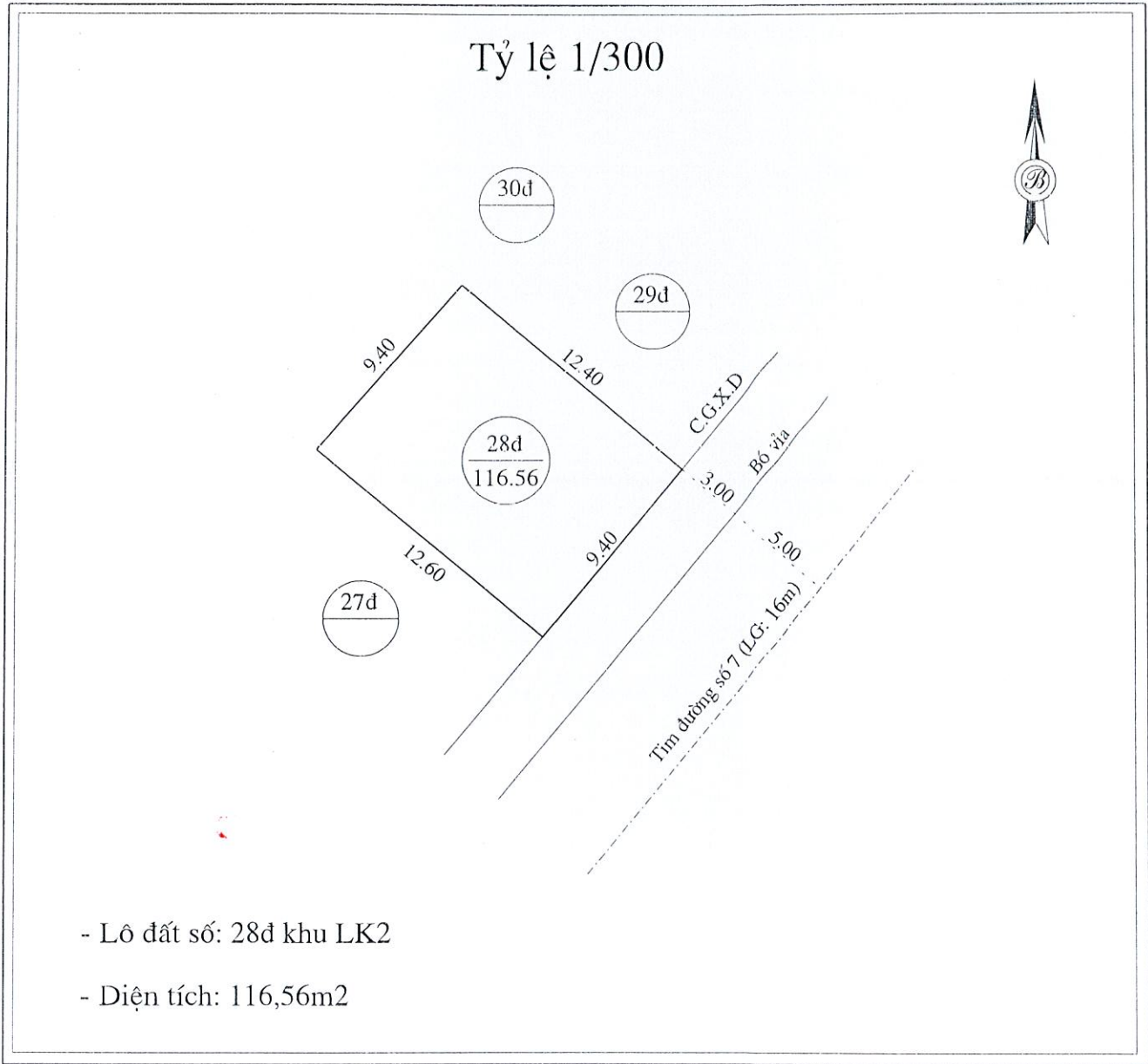
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Công Vịnh

TRÍCH LỤC BẢN ĐỒ

Lô đất giao cho hộ ông, bà: Nguyễn Văn (chết), vợ Lê Thị Nhi
Tại Khu dân cư phía Tây đường Trần Nhân Tông, khu vực 7-8, P. Nhơn Phú, Tp. Quy Nhơn
Mục đích sử dụng: Đất ở



Người thực hiện

Huỳnh Nguyên Lộc

Quy Nhơn, ngày 27 tháng 6 năm 2024

TRƯỞNG PHÒNG



Ngô Tôn Thanh

THE UNIVERSITY OF CHICAGO
DEPARTMENT OF CHEMISTRY
PHYSICAL CHEMISTRY

PHYSICAL CHEMISTRY
PHYSICAL CHEMISTRY
PHYSICAL CHEMISTRY

PHYSICAL CHEMISTRY



PHYSICAL CHEMISTRY