

Số: ~~230~~/TTr-BTHCC

Quy Nhơn, ngày 01 tháng 7 năm 2024

TỜ TRÌNH

V/v phê duyệt phương án cưỡng chế để thi hành quyết định cưỡng chế thu hồi đất đối với 02 hộ để thực hiện Dự án Hạ tầng kỹ thuật khu vực 10 phường Hải Cảng, thành phố Quy Nhơn

Kính gửi: UBND thành phố Quy Nhơn

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Quyết định số 04/2019/QĐ-UBND ngày 14/02/2019 của UBND tỉnh về việc ban hành chính sách bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định số 4174/QĐ-UBND ngày 07/12/2009 của UBND thành phố Quy Nhơn về việc phê duyệt chi tiết xây dựng tỉ lệ 1/500 Công trình Kè Chống lấn chiếm kết hợp chỉnh trang đô thị khu vực 10, phường Hải Cảng, thành phố Quy Nhơn;

Căn cứ Quyết định số 1207/QĐ-UBND ngày 8/3/2021 của UBND thành phố về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ GPMB và tái định cư thực hiện công trình HTKT khu vực 10, phường Hải Cảng, thành phố Quy Nhơn (đợt 3);

Căn cứ Quyết định số 1197/QĐ-UBND ngày 8/3/2021 của UBND thành phố về việc thu hồi đất của hộ bà Phạm Thị Lúa để thực hiện dự án đầu tư xây dựng Công trình HTKT Khu vực 10, phường Hải Cảng, thành phố Quy Nhơn;

Căn cứ Quyết định số 2697/QĐ-UBND ngày 04/5/2022 của UBND thành phố về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ GPMB và tái định cư thực hiện công trình HTKT khu vực 10, phường Hải Cảng, thành phố Quy Nhơn (đợt 10);

Căn cứ Quyết định số 2716/QĐ-UBND ngày 04/5/2022 của UBND thành phố về việc thu hồi đất của hộ ông Bùi Kim Luận, vợ Lê Thúy Linh để thực hiện dự án đầu tư xây dựng Công trình HTKT Khu vực 10, phường Hải Cảng, thành phố Quy Nhơn;

Căn cứ Quyết định số 3077/QĐ-UBND ngày 10/6/2024 của UBND thành phố về việc cưỡng chế thu hồi đất đối với hộ ông Bùi Kim Luận, vợ Lê Thúy Linh do GPMB thực hiện dự án đầu tư xây dựng công trình HTKT Khu vực 10, phường Hải Cảng, thành phố Quy Nhơn;

Căn cứ Quyết định số 3265/QĐ-UBND ngày 18/6/2024 của UBND thành phố về việc cưỡng chế thu hồi đất đối với hộ bà Phạm Thị Lúa do GPMB thực hiện dự án đầu tư xây dựng công trình HTKT Khu vực 10, phường Hải Cảng, thành phố Quy Nhơn;

Căn cứ Quyết định số 1842/QĐ-UBND ngày 04/4/2024 của UBND thành phố Quy Nhơn về việc kiện toàn Ban thực hiện cưỡng chế thu hồi đất đối với các trường hợp bị ảnh hưởng dự án HTKT Khu vực 10, P. Hải Cảng, thành phố Quy Nhơn;

Căn cứ kết quả tổ chức tuyên truyền, vận động, thuyết phục và đối thoại của Ban thực hiện cưỡng chế thành phố đối với hộ ông Bùi Kim Luận, vợ Lê Thúy Linh và hộ bà Phạm Thị Lúa (trong đó có bà Võ Thị Thu Hà) để GPMB thực hiện công trình HTKT Khu vực 10, phường Hải Cảng, thành phố Quy Nhơn;

Để thực hiện nghiêm túc quyết định cưỡng chế thu hồi đất đã có hiệu lực pháp luật nhằm đẩy nhanh tiến độ GPMB thực hiện công trình HTKT Khu vực 10, phường Hải Cảng, thành phố Quy Nhơn theo như kế hoạch đề ra. Ban thực hiện cưỡng chế thành phố kính đề nghị UBND thành phố quyết định ban hành phương án cưỡng chế để thi hành quyết định cưỡng chế thu hồi đất đối với hộ ông Bùi Kim Luận, vợ Lê Thúy Linh và hộ bà Phạm Thị Lúa (trong đó có bà Võ Thị Thu Hà) để GPMB thực hiện công trình HTKT Khu vực 10, phường Hải Cảng, thành phố Quy Nhơn để GPMB thực hiện công trình HTKT Khu vực 10, phường Hải Cảng, thành phố Quy Nhơn, thời gian cưỡng chế: 02 ngày, bắt đầu từ ngày 12/7/2024 (có phương án kèm theo).

Ban thực hiện cưỡng chế thu hồi đất thành phố kính trình UBND thành phố xem xét quyết định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT, hồ sơ.





CHỦ TỊCH UBND THÀNH PHỐ
Ngô Hoàng Nam