

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
THÀNH PHỐ QUY NHƠN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **2658/UBND-ĐT**  
V/v thực hiện Thông báo số  
535-TB/TU ngày 02/7/2024  
của Thành uỷ Quy Nhơn

*Quy Nhơn, ngày 05 tháng 7 năm 2024*

Kính gửi:

- Các phòng, ban, đơn vị thành phố;
- UBND các phường, xã.

Thực hiện Thông báo số 535-TB/TU ngày 02/7/2024 của Thành uỷ Quy Nhơn về kết luận của Thường trực Thành uỷ tại buổi Hội ý ngày 01/7/2024 (*có photo văn bản kèm theo*). Chủ tịch UBND thành phố yêu cầu Thủ trưởng các phòng ban, cơ quan, đơn vị thành phố, Chủ tịch UBND các phường, xã tiếp tục triển khai thực hiện các nội dung chỉ đạo của Thường trực Thành uỷ, UBND thành phố tại các văn bản đã ban hành trước đây; đồng thời triển khai thực hiện ý kiến chỉ đạo của Thường trực Thành uỷ tại Thông báo số 525-TB/TU ngày 18/6/2024, trong đó tập trung thực hiện các nội dung sau:

**1. Giao Chi cục Thuế thành phố:** tập trung phối hợp với phòng TCKH thành phố và các đơn vị có liên quan triển khai thực hiện Thông báo số 1068/TB-UBND ngày 14/6/2024 về ý kiến kết luận của Chủ tịch UBND thành phố - Ngô Hoàng Nam tại Hội nghị đánh giá công tác thu ngân sách 6 tháng và nhiệm vụ còn lại năm 2024.

**2. Giao Phòng Tài chính Kế hoạch:**

- Thường xuyên phối hợp phòng Tài nguyên Môi trường, phòng Quản lý đô thị thành phố, Ban QLDA ĐTXD & PTQĐ thành phố và các đơn vị liên quan tiếp tục rà soát quỹ đất, xác định giá đất và có giải pháp quyết liệt để tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất tạo nguồn thu cho ngân sách thành phố.

**3. Giao Phòng Kinh tế thành phố:**

- Phối hợp với các đơn vị có liên quan tiếp tục tham mưu UBND thành phố triển khai thực hiện các nhiệm vụ, giải pháp chống khai thác hải sản bất hợp pháp, không báo cáo, không theo quy định (IUU); đồng thời tham mưu UBND thành phố rà soát các tiêu chí để có kế hoạch xây dựng xã Nhơn Châu đạt chuẩn nông thôn mới nâng cao, xã Nhơn Hải đạt chuẩn nông thôn mới kiểu mẫu năm 2024.

- Kiểm tra, rà soát, tham mưu, đề xuất UBND thành phố đảm bảo vật tư, thiết bị chữa cháy và tăng cường thực hiện các biện pháp phòng cháy, chữa cháy rừng trên địa bàn.

- Tiếp tục phối hợp với các đơn vị có liên quan hoàn chỉnh Đề án di dời tàu thuyền neo đậu tại cảng cá Quy Nhơn và khu vực lân cận về neo đậu tại khu vực đầm Đề Gi.

#### **4. Giao phòng TNMT thành phố**

- Chủ trì, phối hợp với các đơn vị có liên quan đẩy nhanh tiến độ tham mưu Ban chỉ đạo thành phố tiếp tục họp bàn Kế hoạch xử lý lấn chiếm đất đai trên địa bàn các phường: Quang Trung, Ngô Mây, Đống Đa (đợt 2) nhằm đạt chỉ tiêu được giao trong năm 2024. Báo cáo về UBND thành phố trước ngày **16/7/2024**.

- Tập trung chủ động, phối hợp với Ban QLDA ĐTXD&PTQĐ thành phố, phòng Quản lý đô thị thành phố và các đơn vị có liên quan kiểm tra, rà soát, tổng hợp danh sách các hộ, gia đình, cá nhân đã được bố trí đất tái định cư tất cả các dự án nhưng chưa thực hiện nộp tiền sử dụng đất theo quy định, gửi về Ban QLDA ĐTXD&PTQĐ thành phố tiến hành thông báo cho các hộ dân để thực hiện nghĩa vụ nộp tiền sử dụng đất theo quy định.

- Chủ trì phối hợp với các đơn vị có liên quan tập trung triển khai thực hiện các nội dung có liên quan theo như ý kiến chỉ đạo của UBND thành phố tại văn bản số 2639/UBND-ĐT ngày 05/7/2024 đề tham mưu UBND thành phố xây dựng kế hoạch tổ chức Hội nghị đánh giá tình hình công tác chống lấn chiếm đất đai, xây dựng và trật tự đô thị trên địa bàn thành phố (Thời gian tổ chức trong tháng 8/2024).

#### **5. Giao phòng QLĐT thành phố**

- Chủ trì, phối hợp với các đơn vị có liên quan khẩn trương triển khai thực hiện các nội dung có liên quan theo như ý kiến chỉ đạo của UBND thành phố tại văn bản số 2654/UBND-ĐT ngày 05/7/2024 về việc quy hoạch và kêu gọi đầu tư dự án dịch vụ giải trí tại khu vực đường Xuân Diệu, thành phố Quy Nhơn;

- Chủ trì, phối hợp Ban QLDV Công ích thành phố, UBND phường Trần Quang Diệu và các đơn vị có liên quan tiến hành kiểm tra, tham mưu, đề xuất UBND thành phố xem xét, giải quyết nội dung kiến nghị của cử tri tổ 3, khu phố 2, phường Trần Quang Diệu đề nghị đầu tư hệ thống nước máy để nhân dân sử dụng đảm bảo hợp vệ sinh. Báo cáo về UBND thành phố trước ngày **16/7/2024**.

#### **6. Giao Ban QLDA ĐTXD & PTQĐ thành phố:**

- Tập trung đẩy nhanh tiến độ thực hiện các công trình, dự án: Khu nhà điều trị - nhà hành chính Trung tâm y tế thành phố; Hạ tầng kỹ thuật kè nhánh sông Hà Thanh (đoạn từ Cầu Đồi đến cầu Hoa Lư), đường Long Vân - Gò Tù, HTKT khu vực 10, phường Hải Cảng, đường trục xã Phước Mỹ, Mở rộng tuyến đường dọc bờ kè thôn Lý Hưng - Lý Lương, các khu dân cư, các công trình trường học. Đẩy nhanh công tác bồi thường, GPMB các dự án: Khu B2 Bắc sông Hà Thanh, tổ 48, khu vực 9, phường Đống Đa, Khu dân cư khu vực núi Mồ Côi, Khu dân cư khu vực 5, phường Nhơn Phú, khu vực 10, phường Hải Cảng, đường Ngô Mây nối dài, Khu cải táng tại khu vực sườn phía Đông suối Cả để di dời nghĩa trang xã Nhơn Lý (giai đoạn 2), Chính trang đô thị từ cầu Hoa Lư đến khu đất thu hồi của Công ty Cổ phần Muối và Thương Mại Miền Trung... Sớm triển khai thực hiện các thủ tục đầu tư xây dựng theo quy định pháp luật đối với Phố đi bộ Quy Nhơn.

- Tiếp tục tập trung phối hợp với phòng Tài nguyên & Môi trường thành phố rà soát danh sách các hộ, gia đình, cá nhân đã được bố trí đất tái định cư thực hiện các dự án nhưng đến nay chưa nộp tiền sử dụng đất, khẩn trương phát hành thông báo (*lưu ý ghi rõ thời hạn ngày nộp tiền cuối cùng và sau thời gian quy định nếu người dân vẫn chưa thực hiện nghĩa vụ nộp tiền sử dụng đất thì sẽ xem xét tính lại giá*) để người dân biết và thực hiện nghĩa vụ nộp tiền theo quy định. Định kỳ 02 tuần tổng hợp báo cáo về UBND thành phố (*thông qua phòng TCKH thành phố để tổng hợp*) tham mưu UBND thành phố phục vụ họp Hội ý Thường trực Thành ủy.

- Chủ trì, phối hợp UBND phường Trần Quang Diệu và các đơn vị có liên quan tiến hành kiểm tra thực tế dự án tuyến đường Long Vân – Gò Tú để tham mưu, đề xuất UBND thành phố xem xét, giải quyết nội dung kiến nghị của cử tri phản ánh cos nền đường cao hơn nhà dân 1,5m; đất lấp hết đường bê tông hiện trạng trước đây, mỗi khi trời mưa đất tràn hết vào nhà dân. Báo cáo về UBND thành phố trước ngày **16/7/2024**.

**7. Giao Phòng Giáo dục & đào tạo thành phố** tham mưu chuẩn bị các điều kiện để triển khai nhiệm vụ năm học 2023-2024; sau khi có ý kiến của Sở Nội vụ về việc thỏa thuận nhu cầu và kế hoạch tuyển dụng viên chức ngành Giáo dục và Đào tạo thành phố Quy Nhơn năm 2024, khẩn trương phối hợp phòng Nội vụ thành phố tham mưu UBND thành phố hoàn thành tuyển dụng viên chức ngành giáo dục – đào tạo thành phố năm 2024.

**8. Giao phòng VHTT thành phố** phối hợp với các cơ quan liên quan, hỗ trợ Thành đoàn Quy Nhơn tổ chức phát động cho lực lượng đoàn viên thanh niên tham gia các cuộc thi thả Diều nghệ thuật và phát triển không gian thả Diều nghệ thuật Quy Nhơn để phục vụ phát triển du lịch của thành phố.

**9. Giao Công an thành phố** tăng cường thực hiện các biện pháp phòng, chống tội phạm, tệ nạn xã hội, bảo đảm an ninh chính trị, trật tự an toàn xã hội, an toàn giao thông trên địa bàn thành phố trong thời gian diễn ra các lễ hội; tiến hành kiểm tra, xem xét, giải quyết nội dung kiến nghị của cử tri phường Trần Phú phản ánh tại ngã ba đường Nguyễn Huệ - Kim Đồng xe ô tô đậu đỗ nhiều che khuất tầm nhìn gây mất an toàn giao thông.

**10. Giao Thanh tra thành phố** tham mưu thực hiện tốt công tác tiếp dân, giải quyết kịp thời đơn thư khiếu nại, tố cáo của công dân.

### **11. Giao phòng Nội vụ thành phố**

- Triển khai thực hiện Thông báo số 1115/TB-UBND ngày 28/6/2024 về ý kiến Kết luận của Chủ tịch UBND thành phố - Ngô Hoàng Nam tại cuộc họp đánh giá tình hình kinh tế - xã hội, quốc phòng - an ninh 6 tháng đầu năm 2024 và triển khai nhiệm vụ 6 tháng cuối năm 2024; theo đó tham mưu UBND thành phố triển khai thực hiện các nội dung tiếp theo của Đề án sắp xếp đơn vị hành chính cấp xã trên địa bàn thành phố giai đoạn 2023 - 2025 sau khi Ủy ban Thường vụ Quốc hội ban hành Nghị quyết về sắp xếp đơn vị hành chính.

- Sau khi có ý kiến của Sở Nội vụ về việc thỏa thuận nhu cầu và kế hoạch tuyển dụng viên chức ngành Giáo dục và Đào tạo thành phố Quy Nhơn năm 2024, khẩn trương chủ trì, phối hợp Phòng Giáo dục & Đào tạo thành phố và các đơn vị có liên quan tham mưu UBND thành phố xây dựng kế hoạch tổ chức tuyển dụng viên chức ngành giáo dục - đào tạo thành phố năm 2024.

## **12. Giao Ban Quản lý dịch vụ công ích thành phố**

- Phối hợp với các đơn vị có liên quan tăng cường kiểm tra, nhắc nhở các bãi đậu xe thành phố đã đấu giá quản lý, đảm bảo hoạt động theo quy định; đồng thời tham mưu UBND thành phố thực hiện tốt công tác chỉnh trang đô thị, vệ sinh môi trường, chiếu sáng công cộng, cải tạo cây xanh trên một số tuyến đường.

- Phối hợp với các đơn vị có liên quan tiến hành kiểm tra, tổ chức nạo vét, khơi thông các hố ga, cống thoát nước trên địa bàn để tránh ngập úng trong mùa mưa sắp đến.

- Chủ trì, phối hợp Công ty Cổ phần CVCX&CSĐT Quy Nhơn, UBND xã Nhơn Hội và các đơn vị có liên quan tiến hành kiểm tra, tham mưu, đề xuất UBND thành phố xem xét, giải quyết nội dung kiến nghị của cử tri phản ánh trước đây tại khu vực Công viên trước UBND xã Nhơn Hội có bố trí điện chiếu sáng để các cháu vui chơi. Báo cáo về UBND thành phố trước ngày **16/7/2024**.

- Chủ trì, phối hợp UBND phường Nhơn Bình, UBND phường Nhơn Phú, UBND phường Lê Lợi và các đơn vị có liên quan tiến hành kiểm tra để tham mưu, đề xuất UBND thành phố xem xét, giải quyết nội dung kiến nghị của cử tri phản ánh: tuyến cống hở dọc theo tuyến đường Nguyễn Minh Tâm, khu phố 1, phường Nhơn Bình gây ô nhiễm môi trường trong khu dân cư; tình trạng ngập úng cục bộ trong khu dân cư thuộc tổ 4, khu phố 5, phường Nhơn Phú khi mùa mưa diễn ra; vỉa hè trước trường Tiểu học Lê Lợi, phường Lê Lợi gạch bị bong tróc và các nắp đậy hố ga bị vỡ. Báo cáo về UBND thành phố trước ngày **16/7/2024**.

## **13. Giao Đội trật tự đô thị thành phố:**

- Phối hợp với UBND các phường, xã tăng cường công tác quản lý đất đai, xây dựng trên địa bàn; xử lý kịp thời, kiên quyết các trường hợp vi phạm theo quy định pháp luật; nhất là việc xử lý nhanh theo văn bản số 711/UBND-TH ngày 03/4/2019 của UBND thành phố.

- Chủ động phối hợp với UBND các phường có liên quan triển khai thực hiện có hiệu quả Kế hoạch số 152/KH-UBND ngày 04/7/2024 của UBND thành phố về việc duy trì công tác tổ chức ra quân lập lại trật tự đô thị, trật tự an toàn giao thông, đảm bảo tình hình ANTT trong thời gian diễn ra nhiều hoạt động, sự kiện văn hóa, thể thao trên địa bàn thành phố Quy Nhơn.

- Tập trung triển khai thực hiện các nội dung có liên quan theo như ý kiến chỉ đạo của UBND thành phố tại văn bản số 2639/UBND-ĐT ngày 05/7/2024; theo đó xây dựng báo cáo trong việc tham gia, phối hợp với UBND các phường, xã về xử lý các trường hợp vi phạm trên lĩnh vực đất đai, xây dựng, công tác lập lại

trật tự đô thị trong thời gian qua; trong đó nêu những hạn chế, tồn tại và khó khăn, vướng mắc; đề xuất các biện pháp, giải pháp triển khai thực hiện trong thời gian đến. Thời gian hoàn thành và báo cáo về UBND thành phố trước ngày **12/7/2024** (đồng gửi phòng TNMT thành phố, Phòng Quản lý đô thị thành phố để tổng hợp).

#### **14. Giao UBND các phường, xã:**

- Thường xuyên tăng cường công tác quản lý đất đai, xây dựng trên địa bàn; xử lý kịp thời, kiên quyết các trường hợp lấn chiếm đất đai, sử dụng đất không đúng mục đích, san lấp mặt bằng, xây dựng công trình, vật kiến trúc không phép, sai phép theo đúng quy định pháp luật; nhất là các trường hợp tái vi phạm và tập trung xử lý nhanh theo văn bản số 711/UBND-TH ngày 03/4/2019 của UBND thành phố.

- Triển khai thực hiện có hiệu quả Kế hoạch số 152/KH-UBND ngày 04/7/2024 của UBND thành phố về việc duy trì công tác tổ chức ra quân lập lại trật tự đô thị, trật tự an toàn giao thông, đảm bảo tình hình ANTT trong thời gian diễn ra nhiều hoạt động, sự kiện văn hóa, thể thao trên địa bàn thành phố Quy Nhơn nhằm đảm bảo mỹ quan đô thị, vệ sinh môi trường, trật tự an toàn giao thông trên địa bàn (thời gian ra quân kéo dài từ ngày **05/7/2024** đến hết ngày **02/9/2024**).

- Khẩn trương triển khai thực hiện ý kiến chỉ đạo của UBND thành phố tại văn bản số 2639/UBND-ĐT ngày 05/7/2024; theo đó xây dựng báo cáo kết quả thực hiện trong công tác quản lý đất đai, trật tự xây dựng, lập lại trật tự đô thị trên địa bàn trong thời gian qua (từ năm 2023 đến 06 tháng năm 2024); trong đó nêu những hạn chế, tồn tại, khó khăn, vướng mắc; đề xuất các biện pháp, giải pháp triển khai thực hiện trong thời gian đến đạt hiệu quả. Thời gian hoàn thành và báo cáo về UBND thành phố trước ngày **12/7/2024** (đồng gửi phòng TNMT thành phố, Phòng Quản lý đô thị thành phố để tổng hợp).

- Giao UBND phường Đống Đa và UBND phường Nhơn Bình khẩn trương triển khai thực hiện ý kiến chỉ đạo của UBND thành phố tại văn bản số 2410/UBND-ĐT ngày 21/6/2024; theo đó chủ trì, phối hợp Đội trật tự đô thị thành phố và các đơn vị có liên quan khẩn trương tiến hành kiểm tra, xác lập hồ sơ xử lý kiên quyết đối với các trường hợp thả phao, lồng bè hoạt động kinh doanh, nuôi trồng thủy sản ở lưu vực cuối các nhánh sông Hà Thanh, các thuyền neo đậu dưới cầu Hà Thanh 1, phường Đống Đa theo đúng quy định pháp luật. Báo cáo về UBND thành phố trước ngày **16/7/2024**.

**15. Giao UBND xã Nhơn Hải và UBND xã Nhơn Lý:** Triển khai thực hiện Thông báo số 1116/TB-UBND ngày 28/6/2024 về ý kiến Kết luận của Chủ tịch UBND thành phố - Ngô Hoàng Nam tại Hội nghị sơ kết công tác đảm bảo trật tự an toàn giao thông trên địa bàn thành phố 6 tháng đầu năm 2024 và triển khai nhiệm vụ 6 tháng cuối năm 2024; theo đó khẩn trương hoàn tất các thủ tục và tổ chức đấu giá quản lý, khai thác các bãi đậu xe trên địa bàn quản lý. Thời gian hoàn thành **trong tháng 7/2024**.

#### **16. Giao Văn phòng HĐND & UBND thành phố**

- Phối hợp Phòng Nội vụ, Phòng Tư pháp thành phố và các đơn vị liên quan tiếp tục đẩy mạnh thực hiện cải cách thủ tục hành chính theo cơ chế “Một cửa” và “Một cửa liên thông”; không để hồ sơ trễ hạn, nhất là hồ sơ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất...

- Phối hợp phòng TCKH thành phố, Chi cục thuế thành phố, phòng Kinh tế thành phố và các phòng, ban liên quan, định kỳ hàng tháng, tham mưu lãnh đạo UBND thành phố tổ chức họp đánh giá công tác thu ngân sách; công tác đấu giá quyền sử dụng đất; công tác xây dựng nông thôn mới nâng cao, nông thôn mới kiểu mẫu đề đơn đốc, chỉ đạo thực hiện.

**17. Yêu cầu các cơ quan đơn vị, phòng, ban, phường xã** rà soát tăng cường kỷ luật, kỷ cương hành chính, tinh thần trách nhiệm của cán bộ, công chức, viên chức và người đứng đầu cơ quan, đơn vị trong thực hiện nhiệm vụ.

Yêu cầu các đơn vị được giao nhiệm vụ tổ chức triển khai thực hiện./.

**CHỦ TỊCH**

***Nơi nhận:***

- Như trên;
- TT.Thành ủy (báo cáo);
- TT. HĐND TP;
- Chủ tịch, các PCT UBND TP;
- VP(LĐ+CV);
- Lưu: VT,C15.

**Ngô Hoàng Nam**