

Số: 3681/QĐ-UBND

Quy Nhơn, ngày 03 tháng 07 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất của ông Huỳnh Ngọc Thành (nhận chuyển nhượng) để thực hiện dự án HTKT Khu dân cư khu vực 6, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn (giai đoạn 3 - đợt 4)

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về quy định chi tiết một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ phương án bồi thường, hỗ trợ GPMB thực hiện dự án HTKT Khu dân cư khu vực 6, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn (giai đoạn 3 - đợt 4) đã được Hội đồng bồi thường, hỗ trợ GPMB thông qua ngày 04/4/2024;

Theo đề nghị của Ban QLDA Đầu tư Xây dựng và Phát triển quỹ đất thành phố tại tờ trình số: 372/TTr-BQL ngày 24/5/2024 và Theo đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố tại tờ trình số: 1068/TTr-TNMT ngày 24/6/2024,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 175,6m² đất theo đo đạc thực tế (Theo GCN QSD đất số 01317 QSDĐ/491/QĐ-UBND cấp ngày 13/06/1999 là một phần thửa đất số 113, tờ bản đồ số 65, diện tích 139,7m² đất vườn của hộ ông Huỳnh Xuân Ba (ông Huỳnh Ngọc Thành nhận chuyển nhượng lại) của ông Huỳnh Ngọc Thành (nhận chuyển nhượng), thuộc một phần thửa đất số 113, tờ bản đồ số 65 (theo đo đạc mới) tại phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn.

Lý do thu hồi đất: để thực hiện dự án HTKT Khu dân cư khu vực 6, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn (giai đoạn 3 - đợt 4).

Điều 2. Giao các cơ quan, đơn vị tổ chức phối hợp thực hiện các công việc như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Nhơn Bình có trách nhiệm lập biên bản giao quyết định này cho ông Huỳnh Ngọc Thành (nhận chuyển nhượng); trường hợp hộ ông (bà) không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì

phải lập biên bản; niêm yết quyết định này tại trụ sở UBND phường Nhơn Bình, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư.

2. Văn phòng HĐND & UBND Thành phố có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của thành phố Quy Nhơn.

3. Giao Ban QLDA Đầu tư Xây dựng và Phát triển quỹ đất thành phố quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Chánh Văn phòng HĐND&UBND Thành phố, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố, Giám đốc Ban QLDA Đầu tư Xây dựng và Phát triển quỹ đất thành phố, Chủ tịch UBND phường Nhơn Bình, Thủ trưởng cơ quan liên quan và hộ ông (bà) có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Văn phòng ĐKĐĐ tỉnh;
- Văn phòng ĐKĐĐ -CNQN;
- Lưu: VT.



TM. ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Đức Toàn