

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ QUY NHƠN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-ĐT

Quy Nhơn, ngày tháng năm 2024

V/v góp ý chủ trương ngừng
hoạt động của dự án Khách sạn
4 sao Europa của Công ty
TNHH Thịnh Trọng Phát

Kính gửi: Sở Kế hoạch và Đầu tư Bình Định

UBND thành phố nhận được Công văn số 1798/SKHĐT-TTXX ngày 04/7/2024 của Sở Kế hoạch và Đầu tư về việc góp ý chủ trương ngừng hoạt động của dự án Khách sạn 4 sao Europa của Công ty TNHH Thịnh Trọng Phát.

Sau khi rà soát hồ sơ do Sở Kế hoạch và Đầu tư gửi kèm, UBND thành phố có ý kiến như sau:

Dự án Khách sạn 4 sao Europa của Công ty TNHH Thịnh Trọng Phát đầu tư tại khu đất 101 đường Tây Sơn, thành phố Quy Nhơn được UBND tỉnh chấp thuận chủ trương đầu tư theo Quyết định số 463/QĐ-UBND ngày 17/02/2020, điều chỉnh tại Quyết định số 4555/QĐ-UBND ngày 08/10/2023 (điều chỉnh tiến độ).

Ngày 16/5/2023, Chánh Thanh tra Sở Kế hoạch và Đầu tư đã ra Quyết định số 19/QĐ-XPHC xử phạt hành vi vi phạm hành chính về việc chậm tiến độ thực hiện dự án đối với Công ty TNHH Thịnh Trọng Phát. Đến ngày 01/7/2024, Sở Kế hoạch và Đầu tư đã phối hợp cùng UBND thành phố Quy Nhơn và Nhà đầu tư kiểm tra tình hình thực tế triển khai dự án; theo đó, tại thời điểm kiểm tra hiện trường khu đất thực hiện dự án hiện trạng là đất trống; nhà đầu tư chưa xây dựng bất kỳ hạng mục công trình nào.

Căn cứ Điểm đ Khoản 2 Điều 47 Luật Đầu tư số 61/2020/QH14 ngày 17/6/2020, UBND thành phố Quy Nhơn thống nhất việc tạm ngừng hoạt động toàn bộ Dự án Khách sạn 4 sao Europa của Công ty TNHH Thịnh Trọng Phát đầu tư tại khu đất 101 đường Tây Sơn, phường Ghềnh Ráng, thành phố Quy Nhơn.

Trên đây là ý kiến của UBND thành phố Quy Nhơn phúc đáp Sở Kế hoạch và Đầu tư tổng hợp, báo cáo UBND tỉnh xem xét, quyết định./.

CHỦ TỊCH

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, các PCT UBND TP;
- Các phòng: TNMT, QLĐT;
- VP (LĐ+C11);
- Lưu: VT.

Ngô Hoàng Nam