

ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ QUY NHƠN
Số: 4686/QĐ-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Quy Nhơn, ngày 31 tháng 7 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất của ông Võ Ngọc Ba
do giải phóng mặt bằng công trình: Khu dân cư Khu vực núi Mồ Côi,
phường Nhơn Phú, thành phố Quy Nhơn (giai đoạn 3 - đợt 9)

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Phương án bồi thường, hỗ trợ GPMB công trình: Khu dân cư khu vực núi Mồ Côi, phường Nhơn Phú, thành phố Quy Nhơn (giai đoạn 3 - đợt 9) đã được Hội đồng bồi thường, giải phóng mặt bằng thành phố thông qua ngày 08/7/2024;

Theo đề nghị của Ban QLDA Đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất thành phố tại Tờ trình số 522/TTr-BQL ngày 15/7/2024;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên - Môi trường tại Tờ trình số 1464/TTr-TNMT ngày 29/7/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 956,6m² tại toàn phần thửa đất số 80, tờ bản đồ trích đo số TD3 (thu hồi diện tích 80m² đất ở và 890,0m² đất trồng cây hàng năm khác, thửa đất số 286, tờ bản đồ số 41, Giấy chứng nhận QSD đất số CS03979 được Sở Tài nguyên và Môi trường cấp ngày 06/10/2020) thuộc phường Nhơn Phú, thành phố Quy Nhơn của ông Võ Ngọc Ba; Địa chỉ: Tổ 5, khu vực 7, phường Nhơn Phú, thành phố Quy Nhơn.

Lý do thu hồi: Để thực hiện giải phóng mặt bằng công trình Khu dân cư khu vực núi Mồ Côi (giai đoạn 3), phường Nhơn Phú, thành phố Quy Nhơn.

Điều 2. Giao các cơ quan, đơn vị phối hợp thực hiện các công việc như sau:

1. Chủ tịch UBND phường Nhơn Phú có trách nhiệm lập biên bản giao quyết định này cho ông Võ Ngọc Ba; trường hợp ông Võ Ngọc Ba không nhận

quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết quyết định này tại trụ sở UBND phường Nhơn Phú, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư;

2. Văn phòng HĐND&UBND thành phố có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của thành phố;

3. Giao Ban QLDA Đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất thành phố quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký;

2. Cơ quan, hộ gia đình, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Văn phòng ĐKĐĐ CN Quy Nhơn;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Công Vịnh