

Quy Nhơn, ngày 13 tháng 08 năm 2024

GIẤY PHÉP XÂY DỰNG

Số: 1330 /GPXD

- Cấp cho ông, bà: **VÕ NGỌC HẢI – LÊ THỊ MÀU**
- Địa chỉ: Tổ 14, khu vực 4, phường Lê Lợi, thành phố Quy Nhơn. ĐT: 0367068586
- Được phép xây dựng công trình: Nhà ở riêng lẻ.
- Theo thiết kế do Công ty TNHH Tư vấn xây dựng ACT lập.
- Gồm các nội dung sau:
 - + Vị trí xây dựng: Tổ 14, khu vực 4, phường Lê Lợi, thành phố Quy Nhơn.
 - + Cốt nền xây dựng công trình: Cao hơn cos mặt đường là 0,2m.
 - + Mật độ xây dựng: 100%; Hệ số sử dụng đất: 4,0 lần.
 - + Chỉ giới xây dựng: Nhà ở xây dựng thẳng hàng hồ liên kề và phải đúng trong phạm vi đất thuộc quyền sử dụng hợp pháp.
 - + Màu sắc công trình: phải phù hợp và hài hòa với cảnh quan đô thị.
 - + Ban công, sân nô mặt tiền nằm trong phạm vi đất hợp pháp.
 - + Diện tích xây dựng (tầng một): 32,51m²
 - + Tổng diện tích sàn: 130,04m²
 - + Chiều cao tầng một: 4,1m
 - + Chiều cao công trình: 14,12m (so với cos mặt đường)
 - + Số tầng: 04 tầng.
- Giấy tờ về đất đai: Giấy chứng nhận Quyền sở hữu nhà ở và Quyền sử dụng đất ở số 9247 do UBND tỉnh Bình Định cấp ngày 13/08/2003.
- Giấy phép này có hiệu lực khởi công xây dựng trong thời hạn 12 tháng kể từ ngày cấp; quá thời hạn trên thì phải đề nghị gia hạn giấy phép xây dựng./.

CHỦ TỊCH

Nơi nhận:

- Như trên;
- Phòng QLĐT;
- Đội TTĐT;
- Chi cục thuế;
- Cty CP MT BD;
- UBND P. Lê Lợi;
- Lưu: VT.

Ngô Hoàng Nam