

Quy Nhơn, ngày 05 tháng 08 năm 2024

GIẤY PHÉP XÂY DỰNG
Số: 1291 /GPXD

- Cấp cho bà: **TRẦN KHÁNH MINH**
- Địa chỉ: Lô 90+91, Khu dân cư B, đảo 1 Bắc sông Hà Thanh, phường Đống Đa, thành phố Quy Nhơn. ĐT: 0906422957
- Được phép xây dựng công trình: Nhà ở riêng lẻ.
- Theo thiết kế do Công ty TNHH Tư vấn thiết kế đầu tư xây dựng KTS lập.
- Gồm các nội dung sau:
 - Vị trí xây dựng: Lô 90+91, Khu dân cư B, đảo 1 Bắc sông Hà Thanh, phường Đống Đa, thành phố Quy Nhơn.
 - Cốt nền xây dựng công trình: Cao hơn cos vỉa hè là 0,2m.
 - Mật độ xây dựng: 60%; Hệ số sử dụng đất: 0,6 lần.
 - Chỉ giới xây dựng: Tường rào, công ngõ cách mép ngoài bó vỉa đường Huỳnh Tấn Phát là 8,0m và phải đúng trong phạm vi đất thuộc quyền sử dụng hợp pháp.
 - Màu sắc công trình: phải phù hợp và hài hòa với cảnh quan đô thị.
 - Sê nô mặt tiền nằm trong sân nhà.
 - Diện tích xây dựng (tầng một): 96m²
 - Tổng diện tích sàn: 96m²
 - Chiều cao tầng một: 4,1m
 - Chiều cao công trình: 5,2m (so với cos vỉa hè)
 - Số tầng: 01 tầng.
- Giấy tờ về đất đai: Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất Quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CT01528, số CT01529 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Định cấp ngày 03/10/2012.
- Giấy phép này có hiệu lực khởi công xây dựng trong thời hạn 12 tháng kể từ ngày cấp; quá thời hạn trên thì phải đề nghị gia hạn giấy phép xây dựng./.

KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nơi nhận:

- Như trên;
- Phòng QLĐT;
- Đội TTĐT;
- Chi cục thuế;
- Cty CP MT BĐ;
- UBND P. Đống Đa;
- Lưu: VT.

Nguyễn Công Vịnh