

Quy Nhơn, ngày 13 tháng 8 năm 2024

GIẤY PHÉP XÂY DỰNG

Số: 1334/GPXD

- Cấp cho ông, bà: **TÔ HỒNG QUANG – VÕ LÊ QUỲNH VY**
- Địa chỉ: Khu QHDC Tây Võ Thị Sáu, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn.
SĐT: 0934845139
- Được phép xây dựng công trình: Nhà ở riêng lẻ đô thị.
- Theo thiết kế do KS. Trương Thành Nhơn lập.
- Gồm các nội dung sau:
 - Vị trí xây dựng: Lô đất số 71 – Khu F, Khu QHDC Tây Võ Thị Sáu, phường Nhơn Bình, thành phố Quy Nhơn.
 - Cốt nền xây dựng công trình: Cao hơn cao độ vỉa hè là 0,2m
 - Mật độ xây dựng: 100 %. Hệ số sử dụng đất: 01 lần.
 - Chi giới xây dựng: Cách tim đường số 6 là 5,5m (vía hè rộng 2,75m) và phải đúng trong phạm vi đất thuộc quyền sử dụng hợp pháp.
 - Màu sắc công trình: phải phù hợp và hài hòa với cảnh quan đô thị.
 - Sê nô mặt tiền đưa ra ngoài CGXD là 0,9m.
 - Diện tích xây dựng (tầng một): 89,16 m²
 - Tổng diện tích sàn: 89,16 m²
 - Chiều cao tầng một: 4,1m.
 - Chiều cao công trình: 6,3m (tính từ cao độ vỉa hè)
 - Số tầng: 01 tầng.
- Giấy tờ về đất đai: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CS02800 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Định cấp ngày 29/8/2017.
- Giấy phép này có hiệu lực khởi công xây dựng trong thời hạn 12 tháng kể từ ngày cấp; quá thời hạn trên thì phải đề nghị gia hạn giấy phép xây dựng./.

CHỦ TỊCH

Nơi nhận:

- Như trên;
- Phòng QLĐT;
- Đội TTĐT;
- Cty CP MT BĐ;
- Chi cục thuế;
- UBND P. Nhơn Bình;
- Lưu: VT.

Ngô Hoàng Nam