

Quy Nhơn, ngày 25 tháng 07 năm 2024

GIẤY PHÉP SỬA CHỮA, CẢI TẠO NHÀ Ở
Số: 1213 /GPSC

- Cấp cho ông, bà: **NGUYỄN DUY LỘC – TRÀ THỊ XUÂN THẢO**
 - Địa chỉ: Thửa đất 23, tờ bản đồ 21, số 162 đường Nguyễn Huệ, phường Trần Phú, thành phố Quy Nhơn. ĐT: 0905090939
- Hiện trạng công trình:
 - Vị trí công trình: Thửa đất 23, tờ bản đồ 21, số 162 đường Nguyễn Huệ, phường Trần Phú, thành phố Quy Nhơn.
 - Loại công trình: Nhà ở riêng lẻ đô thị. Cấp công trình: cấp III
 - Diện tích xây dựng (tầng một): 80,2m²
 - Tổng diện tích sàn: 422,12m²
 - Chiều cao công trình: 19,2m (so với cos vỉa hè).
 - Số tầng: 05 tầng.
- Được phép sửa chữa, cải tạo với nội dung sau:
 - Do Công ty TNHH Tư vấn Xây dựng Tổng hợp Thành Vinh lập.
 - Loại công trình: Nhà ở riêng lẻ đô thị. Cấp công trình: cấp III
 - Tầng 1, 2, 3, 4 và tầng 5 cải tạo, sửa chữa nội thất;
 - Tầng 5 xây dựng mới trực (2-1) với diện tích là 21m²;
 - Tầng 6 xây dựng mới trực (6-2) với diện tích là 65,8m²;
 - Phần xây dựng mới Ban công, sê nô mặt tiền đưa ra ngoài CGXD là 1,2m.
 - Tổng diện tích sàn: 508,92m²
 - Chiều cao công trình: 22,6m (so với cos vỉa hè).
 - Số tầng: 06 tầng.
- Giấy tờ về đất đai: Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất Quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CH00452 do UBND thành phố Quy Nhơn cấp ngày 25 tháng 6 năm 2014.
- Giấy phép này có hiệu lực khởi công xây dựng trong thời hạn 12 tháng kể từ ngày cấp; quá thời hạn trên thì phải đề nghị gia hạn giấy phép xây dựng./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Phòng QLĐT;
- Đội TTĐT;
- Cty CP MT BĐ;
- Chi cục thuế;
- UBND P. Trần Phú;
- Lưu: VT.

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Công Vịnh