

Quy Nhơn, ngày 26 tháng 07 năm 2024

GIẤY PHÉP SỬA CHỮA, CẢI TẠO NHÀ Ở
Số: 1232 /GPSC

- Cấp cho ông, bà: **TRẦN QUANG SƠN – LÊ THỊ TUYẾT**
 - Địa chỉ: Thửa đất 38, tờ bản đồ 37, Khu QHDC B đảo 1 Bắc sông Hà Thanh, phường Đống Đa, thành phố Quy Nhơn. ĐT: 0976887605
- Hiện trạng công trình:
 - Vị trí công trình: Thửa đất 38, tờ bản đồ 37, Khu QHDC B đảo 1 Bắc sông Hà Thanh, phường Đống Đa, thành phố Quy Nhơn.
 - Loại công trình: Nhà ở riêng lẻ đô thị. Cấp công trình: cấp III
 - Diện tích xây dựng (tầng một): 46m²
 - Tổng diện tích sàn: 76,4m²
 - Chiều cao công trình: 8,2m (so với cos vỉa hè).
 - Số tầng: 02 tầng.
- Được phép sửa chữa, cải tạo với nội dung sau:
 - Do Công ty TNHH Xây dựng và Kiến trúc KING HOME lập.
 - Loại công trình: Nhà ở riêng lẻ đô thị. Cấp công trình: cấp III
 - Tầng 1, tầng 2 cải tạo, sửa chữa nội thất và công năng sử dụng.
 - Tầng 1 xây dựng mới trực (4'-6) với diện tích là 25,5m²;
 - Tầng 2 xây dựng mới trực (4'-6) với diện tích là 37m²;
 - Tầng 3 xây dựng mới trực (2-4') với diện tích là 41m²;
 - Phần xây dựng mới Ban công, sê nô mặt tiền đưa ra ngoài CGXD phía đường Lê Trọng Tấn là 1,2m, đường Vũ Đình Huân là 0,9m.
 - Tổng diện tích sàn: 179,9m²
 - Chiều cao công trình: 12,1m (so với cos vỉa hè).
 - Số tầng: 03 tầng.
- Giấy tờ về đất đai: Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất Quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CS10181 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Định cấp ngày 16 tháng 6 năm 2022.
- Giấy phép này có hiệu lực khởi công xây dựng trong thời hạn 12 tháng kể từ ngày cấp; quá thời hạn trên thì phải đề nghị gia hạn giấy phép xây dựng./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Phòng QLĐT;
- Đội TTĐT;
- Cty CP MT BĐ;
- Chi cục thuế;
- UBND P. Đống Đa;
- Lưu: VT.

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Công Vinh