

Quy Nhơn, ngày 19 tháng 8 năm 2024

GIẤY PHÉP XÂY DỰNG
Số: 1378/GPXD

- Cấp cho ông - bà: **LÊ DUY TUẤN – DƯƠNG THỊ THU HẰNG**
 - Địa chỉ: Tổ 29a, khu vực 6, phường Đống Đa, thành phố Quy Nhơn – Số ĐT: 0914.124.864
- Được phép xây dựng công trình: Nhà ở riêng lẻ.
 - Theo thiết kế do KS Nguyễn Xuân Cường lập.
 - Gồm các nội dung sau:
 - Vị trí xây dựng: Thửa đất 171, tờ bản đồ số 52, phường Đống Đa, thành phố Quy Nhơn.
 - Cốt nền xây dựng công trình: Cao hơn cốt mặt đường 0,2m.
 - Mật độ xây dựng: 100%, hệ số sử dụng đất 2,0 lần.
 - Chỉ giới xây dựng: phải đúng trong phạm vi đất thuộc quyền sử dụng hợp pháp.
 - Màu sắc công trình: phải phù hợp và hài hòa với cảnh quan đô thị.
 - Ban công, sê nô mặt tiền trong phạm vi đất thuộc quyền sử dụng hợp pháp.
 - Diện tích xây dựng (tầng một): 41,10m².
 - Tổng diện tích sàn: 82,2m².
 - Chiều cao tầng một: 4,1m.
 - Chiều cao công trình: 8,9m tính từ cốt mặt đường.
 - Số tầng: 02 tầng.
- Giấy tờ về đất đai: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CS08884 do UBND thành phố Quy Nhơn cấp ngày 09/9/2020;
- Giấy phép này có hiệu lực khởi công xây dựng trong thời hạn 12 tháng kể từ ngày cấp; quá thời hạn trên thì phải đề nghị gia hạn giấy phép xây dựng./.

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nơi nhận:

- Như trên;
- Phòng QLĐT;
- Đội TTĐT;
- Chi cục thuế;
- Cty CP MT Bình Định;
- UBND P. Đống Đa;
- Lưu: VT.

Nguyễn Công Vịnh