

Quy Nhơn, ngày 05 tháng 8 năm 2024

GIẤY PHÉP SỬA CHỮA, CẢI TẠO NHÀ Ở
Số: 1282 /GPSC

- Cấp cho bà: **PHAN THỊ YẾN MINH**
 - Địa chỉ: Số 133 đường Phan Đình Phùng, phường Thị Nại, thành phố Quy Nhơn.SĐT: 0983991600.
- Hiện trạng công trình:
 - Vị trí công trình: Số 133 đường Phan Đình Phùng, phường Thị Nại, thành phố Quy Nhơn.
 - Loại công trình: Nhà ở riêng lẻ đô thị. Cấp công trình: cấp III.
 - Diện tích xây dựng (tầng một): 81,0m².
 - Tổng diện tích sàn: 252,72m².
 - Chiều cao công trình: 12,4m (so với cos vỉa hè).
 - Số tầng: 03 tầng.
- Được phép sửa chữa, cải tạo với nội dung sau:
 - Thiết kế do Công ty CP Tư vấn Thiết kế - Xây dựng Đại Nam lập.
 - Loại công trình: Nhà ở riêng lẻ đô thị. Cấp công trình: cấp III.
 - Mật độ xây dựng: 100%; Hệ số sử dụng đất: 2,79 lần.
 - Tầng 1, 2 và 3: Cải tạo, sửa chữa nội thất.
 - Tầng 4: Xây dựng mới, bố trí thành phòng trực (A-B;2-5) với diện tích xây dựng 55,89m².
 - Tổng diện tích sàn: 308,61m².
 - Chiều cao công trình: 15,5m (so với cos vỉa hè).
 - Số tầng: 04 tầng.
- Giấy tờ về đất đai: Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất Quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CS00996 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Bình Định cấp ngày 19/6/2017.
- Giấy phép này có hiệu lực khởi công xây dựng trong thời hạn 12 tháng kể từ ngày cấp; quá thời hạn trên thì phải đề nghị gia hạn giấy phép xây dựng./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Phòng QLĐT;
- Đội TTĐT;
- Cty CP MT BĐ;
- Chi cục thuế;
- UBND P. Thị Nại;
- Lưu: VT.

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Công Vịnh