

Quy Nhơn, ngày 21 tháng 11 năm 2024

GIẤY PHÉP SỬA CHỮA, CẢI TẠO NHÀ Ở
Số: 1840 /GPSC

- Cấp cho ông, bà: **PHAN VĂN SANG – TÔ THỊ KIỀU NHI**
- Địa chỉ: Thửa đất 190, tờ bản đồ 22, tổ 36, khu vực 4, phường Trần Phú, thành phố Quy Nhơn. ĐT: 0919184950
- Hiện trạng công trình:
- Vị trí công trình: Thửa đất 190, tờ bản đồ 22, tổ 36, khu vực 4, phường Trần Phú, thành phố Quy Nhơn.
- Loại công trình: Nhà ở riêng lẻ đô thị. Cấp công trình: cấp III
- Diện tích xây dựng (tầng một): 60,18m²
- Tổng diện tích sàn: 190,24m²
- Chiều cao công trình: 11,2m (so với cos vỉa hè).
- Số tầng: 03 tầng.
- Được phép sửa chữa, cải tạo với nội dung sau:
- Do Công ty TNHH Đầu tư Xây dựng Thương mại Vĩnh Phú lập.
- Loại công trình: Nhà ở riêng lẻ đô thị. Cấp công trình: cấp III
- Tầng 1, 2 tầng 3 cải tạo, sửa chữa nội thất và công năng sử dụng; tầng 03 thay mái tôn bằng sàn bê tông cốt thép trực (1-4).
- Tầng 3 xây dựng mới trực (1-4) với diện tích là 69,9m²;
- Ban công, sê nô mặt tiền đưa ra ngoài CGXD là 1,4m.
- Tổng diện tích sàn: 260,14m²
- Chiều cao công trình: 15m (so với cos vỉa hè).
- Số tầng: 04 tầng.
- Giấy tờ về đất đai: Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất Quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CH00770 do UBND thành phố Quy Nhơn cấp ngày 29 tháng 03 năm 2017.
- Giấy phép này thay thế cho Giấy phép xây dựng số 1626/GPXD do UBND thành phố Quy Nhơn cấp ngày 02/10/2024 và có hiệu lực khởi công xây dựng trong thời hạn 12 tháng kể từ ngày cấp; quá thời hạn trên thì phải đề nghị gia hạn giấy phép xây dựng./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Phòng QLĐT;
- Đội TTĐT;
- Cty CP MT BĐ;
- Chi cục thuế;
- UBND P. Trần Phú;
- Lưu: VT.

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Công Vịnh