

ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ QUY NHƠN

Số: 2734 /QĐ-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Quy Nhơn, ngày 06 tháng 5 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất của hộ ông (bà) Nguyễn Luôt (chết), Lê Thị Kỳ (chết) - con đại diện: Nguyễn Nhật Tân để giải phóng mặt bằng thực hiện công trình Mở rộng, nâng cấp đường trục xã Phước Mỹ, thành phố Quy Nhơn (đoạn từ cây xăng Hiệp Hòa đến cổng chào thôn Thanh Long) – đợt 12

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 02 năm 2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 thành phố Quy Nhơn được UBND tỉnh Bình Định phê duyệt tại Quyết định số 649/QĐ-UBND ngày 27/02/2025;

Căn cứ Phương án bồi thường, hỗ trợ công trình: Mở rộng, nâng cấp đường trục xã Phước Mỹ, thành phố Quy Nhơn (đợt 12) đã được Hội đồng bồi thường, giải phóng mặt bằng thành phố thông qua ngày 25/12/2024;

Theo đề nghị của Ban QLDA Đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất thành phố tại Tờ trình số 202/TTr-BQL ngày 09/4/2025;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Nông nghiệp và Môi trường tại Tờ trình số 350/TTr-NNMT ngày 24/4/2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 60,4m² đất của hộ ông (bà) Nguyễn Luôt (chết), Lê Thị Kỳ (chết) - con đại diện: Nguyễn Nhật Tân (Địa chỉ: Thôn Long Thành, xã Phước Mỹ, thành phố Quy Nhơn) thuộc một phần thửa đất số 8, tờ bản đồ trích đo số DT04 (thu hồi 60,4m² đất vườn thuộc thửa đất số 196, tờ bản đồ số 13, Giấy chứng nhận QSD đất số 00022 ngày 29/9/2004), tại xã Phước Mỹ, thành phố Quy Nhơn.

Lý do thu hồi: Để giải phóng mặt bằng thực hiện công trình Mở rộng, nâng cấp đường trục xã Phước Mỹ, thành phố Quy Nhơn (đoạn từ cây xăng Hiệp Hòa đến cổng chào thôn Thanh Long).

Điều 2. Giao các cơ quan, đơn vị phối hợp thực hiện các công việc như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Phước Mỹ có trách nhiệm lập biên bản giao quyết định này cho hộ ông (bà) Nguyễn Luôt (chết), Lê Thị Kỷ (chết) - con đại diện: Nguyễn Nhật Tân; trường hợp hộ ông (bà) Nguyễn Luôt (chết), Lê Thị Kỷ (chết) - con đại diện: Nguyễn Nhật Tân không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết quyết định này tại trụ sở UBND xã Phước Mỹ, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư;

2. Văn phòng HĐND&UBND thành phố có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của thành phố;

3. Đề nghị Ban QLDA Đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất thành phố quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với Phòng Nông nghiệp và Môi trường thành phố, Văn phòng Đăng ký đất đai chi nhánh Quy Nhơn, UBND xã Phước Mỹ thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký;

2. Cơ quan, hộ gia đình, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /

Nơi nhận:

- Như Điều 3;

- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ

**KT, CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Công Vịnh